

RELATÓRIO SÍNTESE
CONSULTAS PÚBLICAS NOS BAIROS DE NAVEGANTES
26 DE FEVEREIRO A 19 DE MARÇO 2015.

CONSULTAS PÚBLICAS NOS BAIRROS - AVALIAÇÃO GERAL

Entre 26 de fevereiro a 19 de março de 2015 foram realizadas as primeiras consultas públicas para estruturação das propostas de revisão do Plano Diretor. O objetivo destas consultas à população foi de entender, num primeiro momento, quais as principais preocupações com o futuro da cidade, em especial relacionadas com a percepção dos moradores em seus respectivos bairros de moradia.

As consultas foram estruturadas em duas etapas, sendo a primeira para contextualizar os participantes junto ao tema “Plano Diretor”, abordando os aspectos legais, os objetivos gerais e específicos e, uma apresentação de eixos temáticos, este último visando despertar o cidadão para temas importantes do cotidiano e do planejamento da cidade. Na segunda etapa foi realizada uma oficina para debates e coletas de propostas e sugestões, compostas por mesas com agrupamentos com aproximadamente 10 pessoas. Nas oficinas foram registradas as diversas proposições, registradas sob a responsabilidade de um secretário eleito pelos por cada grupo ou de forma individual. Ao final foram coletadas pelos coordenadores do evento para posterior sistematização.

As consultas contaram, ao todo, com a participação de 498 cidadãos (que assinaram as listas de presença), representando 0,71% dos habitantes e foram registradas 871 propostas nas oficinas.

Na sistematização das propostas dos participantes da sociedade civil, percebe-se que as vontades e anseios, juntamente com os problemas, são distintos entre as regiões da cidade, e tem forte relação com as características de ocupação, renda e disponibilidade de infraestrutura. Como resultante das diferenças de expectativas e realidades, houve demandas distintas quanto a Cidade Desejada, em vários aspectos. Observamos que quanto menor a renda média per capita do bairro, maiores os anseios por questões urbanas básicas, ou seja, mais relacionadas às políticas públicas de atenção social, como vagas nas creches no contra-turno para famílias que trabalham a noite, o saneamento básico através do tratamento do esgoto a céu aberto e a regularização fundiária. O eixo “Desenvolvimento Social” foi predominante em todos os bairros que se situam na parte oeste da cidade: Escalvados, Escalvadinhos, Hugo de Almeida, Porto Escalvados. Além destas, o bairro de São Pedro, no leste da cidade, também apresentou uma grande demanda por pedidos nesta área. Também foram significativas as demandas por segurança pública, saúde pública, transporte coletivo e por incentivos a modos não motorizados de transporte.

Em contrapartida, os moradores das outras regiões, inclusive aquelas com maiores rendas per capita, como Centro, e Gravatá, apontaram um número maior de demandas por políticas públicas relacionadas à mobilidade urbana e ao meio ambiente.

Mesmo que a construção civil exerça forte impacto, sobretudo nas áreas de maior renda, as preocupações com aspectos relacionados ao ordenamento territorial e ao ambiente construído, somadas, não superam as questões ambientais, sociais e de mobilidade urbana (eixo com mais propostas feitas, 38% de todas as propostas da cidade). Contrariamente ao que se esperava, por conta de algumas manifestações noticiadas ou informais, aspectos relacionados ao ambiente construído, notadamente quanto aos índices construtivos não foram destaque nas proposições apresentadas.

Pudemos observar, de forma positiva, que houve uma expressiva preocupação quanto à humanização e qualificação da cidade, independente da área territorial ou da complexidade do assunto abordado.

Em termos gerais, destacam-se negativamente a baixa preocupação com a questão regional, às diferentes visões sobre mobilidade urbana da cidade e a questão turística que foi pouco abordada nas propostas. O eixo “Integração Regional” não recebeu propostas, dentre todas as consultas públicas realizadas. Apesar da BR-101 exercer grande influência em Navegantes e nas cidades vizinhas, as preocupações foram pontuais com o espaço intra-urbano. Sobre a mobilidade urbana há diferença de expectativas relacionadas à faixa de renda per capita: enquanto as populações mais carentes de infraestrutura apontam, em grande número, a necessidade de transporte coletivo e melhoria em seus deslocamentos, os participantes de bairros mais abastados propuseram, em maior número, obras de infraestrutura viária (avenidas, túneis, acessos para carros, estacionamentos, etc.). Sobre o turismo, houve algumas propostas para o desenvolvimento do turismo rural e sazonal, além da atenção para a qualificação profissional, mas sem grande relevância dentro das propostas formuladas.

A questão ambiental foi apontada em, praticamente, todos os bairros como a preocupação com a fauna, a flora, a vegetação, os rios e o mar. Aproximadamente 18% do total das propostas estavam relacionadas ao tema, pressionando para um debate que caminhe rumo à sustentabilidade, estudos de carga e controle do crescimento populacional que, segundo estimativas, pode chegar a 85.000 moradores em 2020.

Por fim, a cidade de Navegantes mostrou-se dividida territorialmente pelo efeito da BR-101, e isto acompanha uma grande diferença entre as dinâmicas socioeconômicas da cidade, reforçadas pelos vários indicadores reproduzindo propostas distintas de um lado e de outro. A parte ao Oeste da BR 101 aponta necessidades básicas, mecanismos de fortalecimento a atividades econômicas ligadas a indústria e uma maior humanização dos espaços. Do lado Leste da BR 101, surge uma cidade que olha para o futuro com pautas variadas, algumas opostas, onde surgem divergências sobre as matrizes econômicas, hoje fortemente lastreadas na dinâmica portuária e de logística, a busca por melhores e mais qualificados níveis de serviços públicos e, a busca de uma maior equidade social. Também foram observadas propostas e sugestões que estão relacionadas com ações de governo, não propriamente relacionadas aos objetivos do Plano Diretor. Estas foram catalogadas e serão encaminhadas à administração municipal.

Esta foi apenas a primeira etapa do processo de envolvimento da sociedade na participação da revisão do Plano Diretor de Navegantes. A próxima etapa prevista será

a coleta de propostas das entidades e agrupamentos da sociedade civil organizada, a coleta de propostas do governo e de propostas individuais ou coletivas encaminhadas diretamente a Prefeitura mediante documentos ou ainda pelo site do Plano Diretor.

Coordenadores da Consulta Pública

Sergio Guilherme Gollnick
Arquiteto e Urbanista

Charles Henrique Voos
Sociólogo

Equipe Técnica e de Apoio

Gabriel Guilherme Gollnick
Arquiteto e Urbanista

João Luiz de Figueiredo Junior
Arquiteto e Urbanista

Aura Lima
Socióloga

Marcos Roberto Stramari
Engenheiro Civil

Ana Paula de Alencar Martins
Engenheira Civil

Daysi Nass dos Santos
Engenheira Civil

Ana Paula Coelho
Secretária Administrativa

Taisy Chiarelli da Cunha
Secretária Administrativa

Grupo Gestor para a Revisão do Plano Diretor

Cassiano Ricardo Weiss
Secretário de Governo

Gracy Kelly Lucindo
Procuradora Geral do Município

Paulo Celso Mafra
Presidente da FUMAN

Marcos Roberto Stramari
Engenheiro Civil

Arlson Luiz Moraes
Secretaria de Comunicação

Leonardo Silva Vianna
Secretaria de Governo

Carlos Eduardo de Thales Gaya Müller
Secretaria de Governo

Caroline da Silva Figueiredo Couto
Secretaria de Governo

BAIRROS
GRAVATÁ e MEIA PARAIA

Gravatá - Resumo das propostas

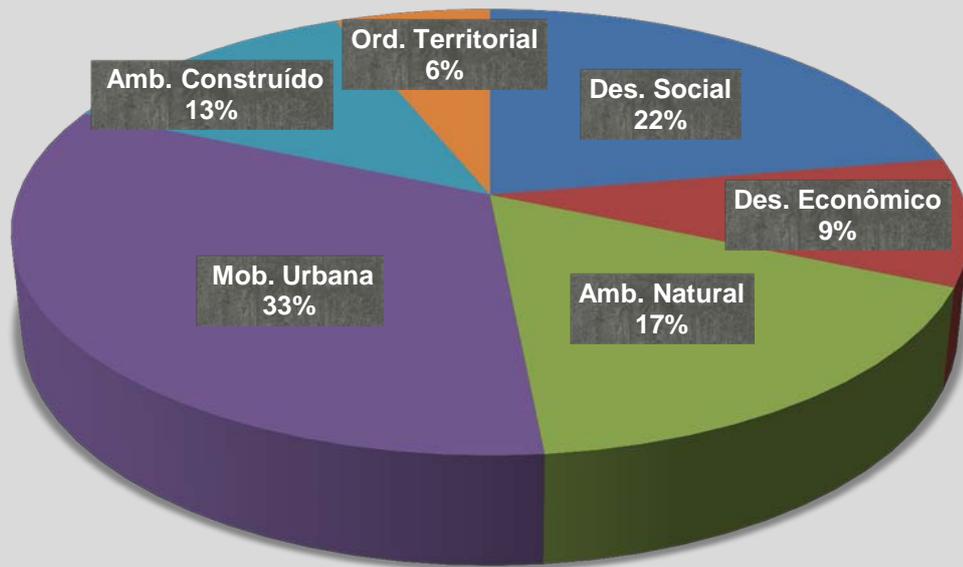


Gráfico Resumo das Propostas – GRAVATÁ

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro Gravatá: 130

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Incentivar Fiscal aos empresários para investimento no ramo gastronômico.	01	8,33	0,77
Diminuir o Imposto sobre Transmissão de Bens imóveis = ITBI de 3% para 2%.	02	16,67	1,54
Aumento na Cobrança com taxas superiores de IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) sobre terrenos vazios afim de evitar a especulação imobiliária.	02	16,67	1,54
Incentivos fiscais e tributários para as empresas do ramo da construção civil.	01	8,33	0,77
Incentivo com o abatimento no IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano) para os moradores que colocarem sistemas sustentáveis em suas casas como: captação de água da chuva, energia solar, tratamento de esgoto com plantas.	01	8,33	0,77
Instalação de Agencias Bancárias.	03	25	2,30
Instalação de cartório.	02	16,67	1,54
Total:	12	100	9,23

Propostas:

1. Incentivar empresários do ramo gastronômico a investir em Navegantes, precisamos ter na beira mar do Centro ou Gravatá com opções de gastronomia como acontece em cidades próximas para que pessoas de fora queiram também investir em moradia na nossa cidade.
2. Diminuir ITBI de 3% para 2%.
3. ITBI para 2%.
4. Cobrança com taxas maiores de IPTU sobre terrenos vazios (evitar especulação imobiliária).
5. Terrenos vazios na cidade não deixam a cidade crescer - IPTU.
6. Incentivos fiscais e tributário a empresas envolvidas na construção civil.
7. Incentivo para moradores que colocarem sistemas sustentáveis em suas casas como captação de água da chuva, energia solar, tratamento de esgoto com plantas, esse incentivo pode ser abatido no IPTU.
8. Agências bancárias "urgente".
9. Banco: " Tudo hoje depende de bancos, e o Gravatá não tem nenhum banco".
10. Banco no Gravatá.
11. Cartório: "Absurdo um bairro como Gravatá, com o número de moradores que tem, sempre que precisamos de cartório temos de ir ao centro".
12. Cartório em Gravatá.

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criação de Museu Municipal.	01	3,45	0,77
Instalação de Biblioteca Municipal.	02	6,90	1,54
Melhoria da saúde pública em geral, com recursos físicos que permitam que esse atendimento seja realizado com qualidade e rapidez.	02	6,90	1,54
Criação de Programa de Combate a Violência.	02	6,90	1,54
Aumento do número de Creches e Escolas de Ensino Fundamental e Médio.	03	10,35	2,30
Criação e aumento do número de área de lazer como pistas de skate, roler e praças de convívio.	05	17,24	3,85
Criação de Posto Policial e aumento do número de efetivos.	10	34,48	7,69
Finalização da construção da Unidade de Pronto Atendimento - UPA 24 horas / Construção de Posto de Saúde.	03	10,35	2,30
Instalação de câmeras de segurança pelas ruas da cidade, e monitorada pela polícia.	01	3,45	0,77
Total:	29	100	22,30
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> Museu Municipal. Biblioteca Municipal. Construir Biblioteca equipadas. Ter unidade de atendimento melhor e mais equipada, pois toda vez que precisamos de atendimento médico, temos de nos deslocar para o centro. Melhoria da saúde pública em geral com qualidade de atendimento em postos de saúde e hospital, assim como recursos físicos que permitam que esse atendimento seja realizado com qualidade e rapidez. Um dos fatores mais preocupantes hoje em grandes cidades é a violência e assaltos em geral, este índice tende a aumentar junto com o crescimento da cidade, seria interessante criar programas antes mesmo que esse índice cresça. O enfrentamento da violência deve ser feito por políticas preventivas, que passam por instituição de ações que promovam a segurança pública e por políticas de repressão qualificada com absoluto respeito e promoção dos direitos humanos. Mais creches e escolas de ensino fundamental no Gravatá. Devido ao crescimento de moradores no gravatá, precisamos de uma escola que atenda do ensino primário até o ensino médio. Isso evitará o deslocamento até o centro da cidade ou até mesmo à cidade vizinha. Construção de colégios. Mais Área de lazer. Área de lazer no Gravatá (parque para caminhadas e brinquedos para crianças). Criação de área de lazer como pistas de skate, roler e praças de convívio. Praças, parques para convivência da coletividade. Construir espaço de cultura e lazer, que abranja os jovens, adultos e idosos (com oficinas de música, esporte, dança, etc). Posto Policial com atendimento 24 horas na praia de Gravatá. Ampliação do efetivo policial para rondas e maior agilidade no atendimento. Segurança, maior efetivo policial. Mais segurança (policiais). Segurança / Posto Policial. O Gravatá precisa com urgência de um posto policial para maior segurança do bairro, está tendo diversas ocorrências no qual os moradores estão se sentindo inseguros. Posto policial no Gravatá. 			

23. Melhorar a Segurança com Posto Policial no Gravatá.
24. Posto de Segurança pois existem pontos do Gravatá em que não há policiamento constante, não somente na temporada, mas em todo o ano para garantir a segurança dos moradores fixos.
25. Precisamos de um Posto Policial aqui no Gravatá, a insegurança esta muito grande.
26. Finalização UPA 24 hs.
27. Construção de Posto de Saúde.
28. Construção do Posto de Saúde pois toda vez que precisamos de atendimento temos que nos deslocar até o posto central.
29. Câmeras de segurança pelas ruas da cidade monitorada pela polícia (Indaial foi colocado nas principais entradas e saídas da cidade e ruas do comércio).

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Implantar o Saneamento Básico / Subestação de água (ser independente de Itajaí)./ Drenagem das ruas bairro, e melhorar a manutenção da existentes / Coleta Seletiva nas ruas laterais dos bairros.	11	50	8,46
Implantação do Projeto Praia Limpa durante todo o ano / Balneabilidade da Praia / Mais lixeiras na areia da Praia / Construção de banheiros públicos na Orla da Praia / Criação de quiosques padrões na Orla.	05	22,72	3,85
Ruas mais arborizadas para uma cidade mais verde.	01	4,54	0,77
Possibilidade de construção de Macrozonas de Proteção Ambiental, e que possa ser construída até 15% desta área.	03	13,63	2,30
Regularização da área MPA's./ Diminuição da Poluição e Degradação dos Ecossistemas.	02	9,09	1,54
Total:	22	100	16,92
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saneamento básico. 2. Drenagem das ruas bairro + manutenção "falta". 3. Coleta seletiva nas ruas laterais dos bairros. 4. Saneamento básico. 5. Coleta de esgoto. 6. Subestação de água (ser independente de Itajaí). 7. Coleta de lixo reciclado. 8. Melhorais no sistema de drenagem pois algumas ruas estão com a drenagem bastante prejudicada após pavimentarem as ruas transversais, como a Leocadio Pereira Barbosa. A água está voltando para as casas. 9. Rede de esgoto. 10. Implantar rede de esgoto. 11. Implantar saneamento básico e melhorar rede de esgoto. 12. Precisamos de projetos que mantenham a praia limpa durante todo o ano. 13. Mais lixeiras na areia da praia. 14. Melhorar a balneabilidade nas praias onde um dos fatores cada vez mais considerado no momento onde o turista decida para qual praia da região ele irá descansar. 15. Banheiros públicos localizados na orla da praia. (exemplo Copacabana). 16. Quiosque padrões na orla (exemplo Balneário Camboriú). 17. Ruas mais arborizadas para uma cidade mais verde. 18. Construir em área de MPA. 19. Possibilidade de construir na MPA's com as APP para definir como mesmos tamanhos. 20. Possibilidade de construção de macrozonas de Proteção Ambiental e possa ser construída até 15% desta área. 21. Regularizar as casas já edificadas localizadas dentro das MPA's. Revisão da MPA conforme a das cidades vizinhas (Itajaí e Balneário Camboriú). Que 15% a área total de MPA é edificante para moradia desde que esteja respeitando a APP. 22. O problema ambiental tem afetado diretamente a saúde das pessoas em nossa cidade. Os rios e o mar estão sendo poluídos por lixo doméstico e industrial, trazendo doenças e afetando os ecossistemas. 			

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhoria da infraestrutura e pavimentação nas ruas principais da cidade/ Construção de Ponte sobre o Rio Navegantes X Itajaí / Projetos que visem melhorar o fluxo de veículos e pedestres nas vias mais movimentadas da cidade / Adequação e melhoria da iluminação pública .	10	23,25	7,69
Padronização e acessibilidade das calçadas / Criação de ciclovias.	14	33,56	10,77
Rodoviária com maior infraestrutura / Terminais Rodoviários nos bairros / Aumento do número de Pontos de Ônibus / Pontos de Ônibus com cobertura e com placa / Melhoria e aumento da frota de ônibus e linhas / identificação de Parada de Ônibus / Melhorar Transporte Coletivo para passar nos bairros.	09	20,93	6,92
Identificação e orientabilidade com placas e os nomes das ruas.	01	2,32	0,77
Modificações de Trânsito e Fluxo : Transformar a Beira Mar em uma Avenida de uso exclusivo de trânsito leve, proibindo a travessia de caminhões e ônibus / Transformar as Avenidas Beira Mar e Pref. José Juvenal Mafra em um sentido ao longo da via / As ruas Manoel Leopoldo Rocha e Nereu Liberato Nunes propor a criação de sentido único seria uma solução.	04	9,30	3,07
Melhorias e manutenção de pavimentação : manutenção da Av. Pref. José Juvenal Mafra principalmente na região de Meia Praia e Centro. E, a Av. Conselheiro João Gaya está com a mesma situação ao longo de sua extensão / Calçamento na rua Américo Marciso Pereira / A rua Manoel Leopoldo Rocha (do aeroporto) está com o asfalto desgastado com vários buracos, e o mesmo acontece com o asfalto da Rua Nereu Liberato Nunes.	03	6,97	2,30
Identificar e aumentar a disponibilidade de vagas de estacionamento nos principais pontos de comércio / Aumento do número de táxi.	02	4,65	1,54
Total:	43	100	33,07
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Proponho como contribuinte que seja desde já viabilizado um planejamento no sentido de implantar um túnel sobre rio Itajaí ligando as cidades de Navegantes a Itajaí. 2. Ponte entre Navegantes e Itajaí. 3. Pavimentação completa da radial. 4. Ponte sobre o rio Navegantes X Itajaí "construção". 5. As ruas da cidade estão ruins, com muitos buracos onde tem que ficar desviando dos mesmos. 6. Melhoria das ruas do Gravatá. 7. Fazer pavimentação nas ruas principais da cidade, pois hoje a movimentação de carros está muito grande e tende a aumentar ainda mais. 8. Projetos que visem melhorar o fluxo de veículos e pedestres nas vias mais movimentadas da cidade. 9. Melhorias na iluminação da rua Nereu Liberato Nunes está muito fraca. 10. Melhorias na iluminação pública pois as ruas de Navegantes, em especial do Gravatá sempre são muito escuras, durante o período noturno está um tanto perigoso devido a falta de iluminação. 11. Pavimentação da Avenida Prefeito José Juvenal Mafra. 			

12. Nas principais ruas da cidade faltam calçadas padronizadas e de fácil acesso para cadeirantes e carrinhos de bebê.
13. Calçadas.
14. Pessoas com necessidades especiais não conseguem se deslocar, não temos calçadas descentes.
15. Melhoria das calçadas e padronização.
16. Acesso para deficientes a estruturas públicas (parque e calçadas).
17. Ciclovias em todos os lugares que precisa, os ciclistas andam pela estrada correndo riscos de serem atropelados.
18. Ciclovias adequadas.
19. Padronização dos passeios na cidade exigindo com que cada proprietário que venha a construir uma nova edificação siga o padrão pré estabelecido pela Prefeitura atendendo as normas de acessibilidade e padronização de materiais utilizados na sua confecção como por exemplo a utilização de “paver”.
20. Serviços públicos com acessibilidade para todos.
21. Sobre a mobilidade urbana – calçadas que permitam a circulação de cadeirantes, deficiente visual, e pessoas com dificuldade de mobilização.
22. Ciclovias.
23. Criar mais ciclovias, muitos usam para trabalho, e muitos para lazer.
24. Criar mais ciclovias.
25. Ciclovias em toda a cidade.
26. São necessárias ciclovias em toda a extensão da Av. Prefeito José Juvenal Mafra, assim como na Rua Manoel Leopoldo Rocha (do aeroporto), na conselheiro João Gaya, na Anibal Gaya, Santos Dumond.
27. Mais transporte, para estudar nas escolas como exemplo: Superiores.
28. Mais horários de ônibus e linhas novas. Ex: na radial e mudar o trafego pesado para radial.
29. Transporte coletivo de melhor qualidade.
30. Outro ponto importantíssimo e mais grave, alguns pontos de ônibus não possuem cobertura ou se quer identificação, quem embarca no coletivo nos dias de chuva não tem onde se abrir a espera do mesmo.
31. Rodoviária com maior infraestrutura e terminais rodoviários nos bairros.
32. As ruas do gravatá são muito longas, quem necessita de ônibus tem de ir até a Avenida para embarcar no coletivo, é preciso pontos de ônibus na Avenida Radial.
33. Aumento da frota de ônibus.
34. Melhorar transporte coletivo para passar nos bairros.
35. Não tem placa com o nome da rua.
36. Transformar a Beira Mar em uma Avenida de uso exclusivo de trânsito leve proibindo a travessia de caminhões e ônibus, transferindo esse tráfego para a terceira avenida, onde a uma centralização do público que utiliza o transporte.
37. Transformar as avenidas Beira Mar e Pref. José Juvenal Mafra em 1(um) sentido ao longo da via, Avenida Beira sentido Navegantes x Penha e a Prefeito José sentido Penha X Navegantes.
38. As ruas Manoel Leopoldo Rocha e Nereu Liberato Nunes, estão com movimentação muito intensa, talvez a criação de sentido único seria uma solução.
39. Não tem calçamento na Rua Américo Marciso Pereira.
40. Calçamento: Av. Pref. José Juvenal Mafra está com o calçamento desgastado principalmente na região de Meia Praia e Centro. A Av. Conselheiro João Gaya está com a mesma situação ao longo de toda via.
41. Não tem calçamento na rua Américo Marciso Pereira.
42. A Rua Manoel Leopoldo Rocha (do aeroporto) que é a principal via de acesso do município tanto pelas pessoas que chegam via aeroporto quanto pelos que entram pela SC 470, está com o asfalto muito desgastado com vários buracos, e o mesmo acontece com o asfalto da Rua Nereu Liberato Nunes.
43. Meios que facilitem a disponibilidade de vagas de estacionamento nos principais pontos de comércio.
44. Maior número de táxi .

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Agilidade na aprovação de Projetos / Fiscalização das obras em execução / Regularizar as casas já edificadas que estão localizadas dentro das MPA's.	05	31,25	3,85
Os imóveis construídos de frente para Avenidas principais, obrigatório a construção de salas comerciais com metragem mínima de 100 m ² / Nas novas construções de prédios na Beira Mar deixar o 1º piso para salas comerciais.	04	25	3,07
Aumento do número de pavimentos destinados à garagem / Rebaixos de meio fio com uma medida maior que 4,50 metros.	02	12,5	1,54
Liberação de construções com maior gabarito e número de pavimentos / Proibição de construção de prédios na orla marítima com mais de 6 andares .	03	18,75	2,30
A possibilidade de empreendimentos de 3 ou mais andares poderem construir há extremo dos terrenos.	01	6,25	0,77
Permissão para construção multifamiliares na região entre as Ruas Rio do Sul e Argentina.	01	6,25	0,77
Total:	16	100	12,30
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Agilidade na aprovação de projetos. 2. Fiscalizar as áreas no período de execução do projetos. 3. Agilidade na aprovação de projetos na Prefeitura. 4. Ampliação do apoio de autoridades políticas para formulação de estratégias preventivas em conjunto com a comunidade para agilizar e fiscalizar os projetos. 5. Aumento do número de funcionários para agilidade de aprovação dos projetos. 6. Regularizar as casas já edificadas que estão localizadas dentro das MPA's. 7. Obrigatoriedade de que todos o empreendimentos a Beira Mar possuem no mínimo um ponto comercial com a finalidade de uma maior quantidade de atrativos como restaurante, bares e comerciais em geral. 8. Para que as novas construções de prédios na beira mar deixar o 1º piso para salas comerciais. 9. Imóveis construídos de frente para avenidas principais, obrigatório a construção de salas comerciais com metragem mínima de 100 m (prédios de frente para o mar salas voltadas para gastronomia). 10. Incentivar a construção de salas comerciais na Beira Mar. 11. Aumento do número de pavimentos de garagem. 12. Rebaixos de meio fio com uma medida maior que 4,50 m. 13. Liberação de construção com gabarito maior e mais quantidade de pavimentos. 14. Que não sejam construídos prédios na orla marítima com mais de 6 andares. 15. A possibilidade de empreendimentos de 3 ou mais andares poderem construir no extremo dos terrenos. 16. Permissão para construção multifamiliares na região entre as ruas Rio do Sul e Argentina. 			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Regularização fundiária.	01	12,5	0,77
Aumentar o coeficiente de aproveitamento - CA.	01	12,5	0,77
Alteração do Plano Diretor para torre dos prédios de 60% para 70%. / Alteração do Plano Diretor para aumentar altura de prédios e pavimentos na Meia Praia.	02	25	1,54
Alteração da altura máxima permitida por pavimentos no gravatá, nos locais onde é 12 pavimentos modificar para 18 pavimentos / os locais onde é 4 pavimentos modificar para 8 ou 12 pavimentos / nos locais onde é 2 pavimentos modificar para 4 ou 6 pavimentos.	03	37,5	2,30
Revisão da MPA conforme as cidades vizinhas (Itajaí e Balneário Camboriú). Onde 15% da área total de MPA seja edificante para moradia desde que respeite a Área de Preservação Permanente - APP.	01	12,5	0,77
Total:	08	100	6,15
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Regularização fundiária de terrenos no bairro Gravatá, mais especificamente na área de shopping. 2. Aumento do coeficiente de aproveitamento. 3. Mudar o Plano Diretor onde as torre dos prédios de 60% para 70%. 4. Mudar o Plano Diretor para aumentar altura de prédios e pavimentos na Meia Praia. 5. Altura máxima dos prédios onde é 12 pavimentos para 18 pavimentos. 6. Altura máxima de pavimentos no gravatá local que é 4 pavimentos para 8 ou 12 pavimentos. 7. Altura máxima de pavimentos no gravatá local que é 2 pavimentos para 4 ou 6 pavimentos. 8. Revisar as área da MPA conforme as cidades vizinhas (Itajaí e Balneário Camboriú). Para que 15% da área total de MPA seja edificante para moradia desde que respeite a Área de Preservação Permanente - APP. 			

BAIRRO CENTRO

Centro - Resumo das propostas

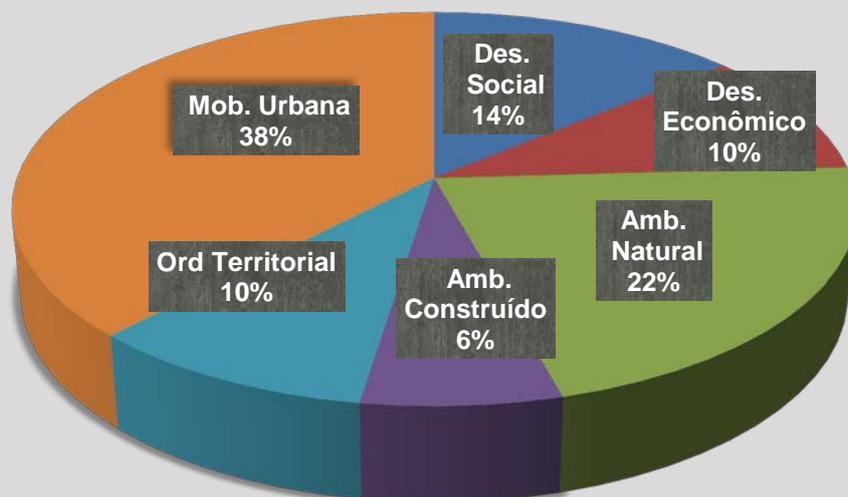


Gráfico Resumo das Propostas –CENTRO

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro Centro: 166

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Revisão tributária / Diminuição do ITBI para fins de regularização fundiária / Diminuição valor do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis - ITBI / Para as obras novas e existentes dar desconto no IPTU para calçadas padronizada.	09	52,94	5,42
Instalação de agências bancárias.	01	5,88	0,60
Usar energia solar e captação de água em obras novas, e ganhar desconto no alvará de edificação para essas implantações.	01	5,88	0,60
Criar Mercado Público de Pesca.	01	5,88	0,60
Incentivar a indústria de turismo, o desenvolvimento tecnológico e formação de mão de obra qualificada / Ampliação de cursos profissionalizantes para melhora a capacitação de mão de obra para os principais setores.	02	11,76	1,20
Regulamentação de horário de funcionamento de bares e restaurantes / Regulamentação de placas comerciais / Destinação de local apropriado para eventos públicos e festival, com possibilidade de cobrar taxa de entrada.	03	17,64	1,80
Total:	17	100	10,24
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisão Tributária. 2. Diminuição do ITBI para fins de regularização fundiária. 3. Navegantes ainda não fornece infraestrutura para que possa cobrar ITBI maior que 2%. 4. Diminuição do valor de ITBI para 2%, idem municípios vizinhos. 5. Obras novas e existentes dar desconto no IPTU para quem fizer a calçada padrão conforme a norma. 6. Calçadas padronizadas que tenham acessibilidade e mais democracia (cadeirantes, cegos), fiscalização forte, benefícios no IPTU. 7. Diminuição do ITBI. 8. Desconto no IPTU e diminuir ITBI. 9. Calçadas padronizadas com benefícios no IPTU. 10. Instalação de agências bancárias no bairro Gravatá. 11. Usar energia solar e captação de água em obras novas, e ganhar desconto no alvará para essas implantações. 12. Criar Mercado Público de Pescas. 13. Incentivar a indústria de turismo, o desenvolvimento tecnológico e formação de mão de obra qualificada. 14. Ampliação de cursos profissionalizantes para melhor capacitação de mão de obra para os principais setores. 15. Regulamentação de horário de funcionamento de bares e restaurantes. 16. Regulamentação de placas comerciais. 17. Destinação de local apropriado para eventos públicos e festival (ex: Navegay, encontro de motos), onde fosse possível cobrar taxa de entrada. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhora a Saúde e Educação / Término das melhorias do Hospital Municipal / Aumentar a frota de veículos e ambulâncias na área da saúde.	05	21,73	3,01
Criação de canil municipal e tratamento adequado aos animais da rua.	01	4,35	0,60
Melhoria da Segurança Pública / Aumentar o número de policiais e policiamento efetivo.	05	21,73	3,01
Criar espaços de Lazer coletivo como praças, shopping, cinema, centro de eventos e divulgação da casa da cultura / Melhorar a organização dos eventos culturais realizados na cidade / Incentivar através da redução de impostos o aumento de espaços comunitário. Ex: Praças, estacionamento para veículos / Melhorar a visualização dos equipamentos públicos, e mapea-lós em raio de 1km para a devida distribuição de usos / Estimulo ao turismo com construção de praça, academia pública, quiosque na área aterrada do molhe de Navegantes.	08	34,78	4,82
Criar meios de integração social da sociedade com os projetos públicos, bem como realizar trabalhos de extensão em escolas para conhecimentos sociais e civis.	01	4,35	0,60
Programa de Parceria entre a Policia Civil, Militar, e as Escolas visando humanizar a relação entre a policia e as crianças.	02	8,70	1,20
Possibilidade de parcerias na área da saúde com acordos intermunicipais para melhorar a eficácia e o atendimento público.	01	4,35	0,60
Total:	23	100	13,85
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Saúde: Término das melhorias do hospital. 2. Maiores números de ambulâncias. 3. Melhorias na saúde. 4. Melhorar saúde e educação. 5. Implantação de Unidade Básica de Saúde. 6. Criação de canil municipal e tratamento adequado aos animais da rua. 7. Segurança: Maior numero de policiais e policiamento mais afetivo. 8. Melhoria da segurança pública, muitos empresários não estão mantendo seus negócios no município devido ao altos risco de serem assaltados. 9. Gostaria que tivesse mais segurança publica. 10. Segurança Pública. 11. Saúde, educação e segurança pública. 12. Lazer: Shopping, cinema, centro eventos e divulgação da casa da cultura. 13. Melhorar a organização dos eventos culturais. 14. Incentivar através da redução de impostos o aumento do espaço comunitário. Ex: estacionamento para veículos . 15. Melhor visualização dos equipamentos públicos nada vista que atualmente num raio de 1km facetou equipamentos que fazem o mesmo serviço. 16. Estimulo ao turismo com, construção de praça, academia pública, quiosque na área aterrada do molhe de Navegantes, visto que a região é APP. 17. Criação de infraestrutura de lazer. 18. Planejamento turístico da orla para melhor desenvolvimento turístico e infraestrutura de lazer. 			

19. Incentivo a área de lazer e prática na orla.
20. Criar meios de integração social da sociedade com os projetos públicos , bem como realizar trabalhos de extensão em escolas para conhecimentos sociais e civis.
21. Programa Policia na escola para melhorar a relação com a comunidade.
22. Projeto levando a policia civil e militar nas escolas visando humanizar a policia e fazer com que as crianças percam o medo da policia e criem respeito
23. Saúde –Extremante precária com possibilidade de acordos intermunicipais.

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Implantar e melhorar o Saneamento básico / Investir na coleta seletiva / Cestas de lixos em locais estratégicos / Construção de galerias para águas pluviais e esgoto / criação de licitação para contratação de empresa ou cooperativa de catadores / Cobrar o lixo não reciclável por quilo.	20	55,55	12,04
Urbanização da praia / Melhorias na iluminação da praia / Novo calçadão na Orla plano (de concreto), instalação de bebedouros / Aproveitar e incentivar esportes na orla / Revitalização dos molhes de navegantes / Planejamento turístico da orla.	08	22,22	4,81
Reativação do horto florestal / Criação de um cinturão verde / Proteção e fiscalização de Áreas de Preservação Permanente.	03	8,33	1,80
Estudo de viabilidade de tratamento da superfície do solo.	01	2,77	0,60
Possibilidade de desmatamento de áreas urbanas de pequeno porte / Projetar áreas de reserva de áreas nativas / Incentivar o plantio de árvores através de redução no IPTU / Propor a arborização .	04	11,11	2,40
Total:	36	100	21,68
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saneamento básico, coleta seletiva. 2. Saneamento básico, como construção de galerias para águas pluviais e esgoto . 3. Saneamento básico – geral . 4. Melhoria do saneamento básico. 5. Lixo reciclável recolhido por um caminhão e outro tipo de lixo por outro caminhão. 6. Esgoto não pode ser jogado na praia . 7. Saneamento básico. 8. Melhorias da iluminação da praia. 9. Mais cestas de lixos em locais estratégicos. 10. Implantação Saneamento e esgotamento. 11. Ausência de lixeiras em toda praia. 12. Tratamento do esgoto. 13. Lixeiras visíveis e próximas, Lixeiras para reciclagem do lixo, Lixeiras próximo ao campo de futebol que fica na praia Central, os jogadores largam todo o lixo no campo e na praia após as partidas de jogo. 14. Tratamento do esgoto e saneamento. 15. Coleta de lixo seletiva. 16. Lixeiras em locais estratégicos. 17. Implantar coleta seletiva de lixo com implantação de cooperativos para trata-los. 18. Coleta seletiva de lixo: Criação de licitação para contratação de com presa ou cooperativa de catadores. 19. Criar coleta de lixo reciclável, abatendo nova cor da taxa de lixo. 20. Cobrar o lixo não reciclável por quilo. 21. Urbanização da praia . 22. Novo calçadão na orla plano (de cimento ou concreto), instalação de bebedouros (água deve ser do direito de todos). 23. Melhorias da praia pois observo uma praia bastante suja e sem estrutura. 24. Uma beira mar mais limpas sem prédios, calçada com árvores, via para ciclistas e pedestres, uma orla que motive os exercícios físicos com marcação de km percorridos, área para alongamentos. 25. Melhorias na iluminação da praia. 26. Calçadão novo na praia. 27. Revitalização dos molhes de Navegantes. 28. Aproveitar melhor, incentivar esportes em nossa orla. 			

29. Reativação do horto florestal .
30. Criar o cinturão verde.
31. Proteção e fiscalização de áreas de preservação permanente.
32. Estudo de tratamento da superfície do solo pois deve ser coberta ou por área verde (grama), ou pavimentada. Qualquer área descoberta gera poeira, que secundariamente gera poluição do ar, e poluição visual.
33. Possibilidade de desmatamento de áreas urbanas de pequeno porte.
34. Projetar áreas de reserva de áreas nativas. Ex: Onde existe árvores nativas a prefeitura deveria indenizar e mantê-las.
35. Incentivar o plantio de árvores através de redução no IPTU.
36. Propor arborização com calçadas maiores.

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Acessibilidade a praia (devido as dunas e restinga) / Calçada novo na praia.	02	3,17	1,20
Melhoria na estrutura do terminal rodoviário / Horários mais flexíveis do transporte municipal / Tarifas acessíveis / Revisão pontos de ônibus na cidade, prever no Plano Diretor / Trajetos que possam abranger todo o município e não apenas as avenidas municipais / Linhas de ônibus da ponte, para circulação curta / Implantar micro-ônibus para funcionar como alimentadores / Melhorar o Terminal interurbano / Terminais em locais centrais e pequenos em área menos movimentadas / Mudar a empresa que faz o transporte público / Terminais rodoviários integrados / Criação de rodoviária fora do centro urbano, especial na entrada da cidade e dentro da cidade a criação de terminais rodoviários integrados.	21	33,33	12,65
Construção de uma ponte na área da bolsa / Túnel para os carros –acesso ao túnel através das ruas onde são as filas atualmente usadas para o ferry-boat, com aprofundamento e continuação ao túnel onde é o atual trajeto ao ferry-boat.	04	6,35	2,40
Criação e ampliação de Ciclovias / Projeto de calçada por eixo de rua / Alargamento das calçadas e arborização / Fazer lei regulamentando as calçadas / Calçadas padronizadas e acessibilidade, fiscalização forte, e benefícios no IPTU / rever rebaixo de meio fio.	09	14,28	5,42
Ordenamento dos estacionamentos com controles de “zona azul” nas principais ruas / Estacionamento de caminhões / Bolsões (recuos para estacionamento dos carros em calçadas) / Av. Beira Mar prever estacionamentos bolsões no lado esquerdo / Estimular áreas comerciais em áreas com maiores vagas para estacionamento.	07	11,11	4,21
Engenharia de trânsito gestão de trânsito / Melhoria e manutenção das vias / Urbanização da João Sacarem / Transformar a avenida João Sacarem em Calçada / modificações e propostas por vias / Prever acabamento de ruas, mediante indenização / Faixas de pedestres na avenida da praia com elevação.	15	23,80	9,03
Mudar o ferry boate do centro / Melhorar a Iluminação Pública / Teleférico unindo área lateral do porto (antigo mercado glória, ao centro de Itajaí para pedestres)./ Programa de Educação e Conscientização sobre Ciclovias e Calçadas / Investir em ferrovias para liberar o fluxo das estradas produzido pelos caminhões.	05	7,93	3,01
Total:	63	100	37,95
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Acessibilidade a praia (devido as dunas e restinga). 2. Calçada novo na praia, fazer ciclovia sem inclinação, como foi feito no Gravatá. 3. Terminal interurbano melhor pois tem que ir para o terminal de Itajaí para viajar para outros lugares. 4. Melhoria na estrutura do terminal rodoviário. 			

5. Transporte público: Integração (melhoramento) do transporte intermunicipal e horário mais flexível .
6. Horários mais flexíveis do transporte municipal.
7. Tarifas acessíveis.
8. Trajetos que possam abranger todo o município e não apenas as Avenidas municipais.
9. Revisão pontos de ônibus na cidade, prever no plano diretor.
10. Transporte coletivo – terminais em locais centrais e pequenos transportes em área menos movimentadas.
11. Implantar micro-ônibus para funcionar como alimentadores de onde passam as linhas regulares.
12. Transporte público deficiente.
13. Linhas de ônibus da ponte, para circulação curta.
14. Criação de rodoviária fora do centro urbano, especial na entrada da cidade e dentro da cidade a criação de terminais rodoviários integrados.
15. Mudar a empresa que faz o transporte público em Navegantes, pois o serviço é péssimo, os ônibus são ruins os horários são poucos.
16. Criação de rodoviária fora do centro urbano.
17. Melhorar transporte público.
18. Integração do transporte público municipal.
19. Aumentar o número de pontos de ônibus.
20. Rever número de ponto de ônibus e frota.
21. Horários de ônibus mais flexíveis.
22. No transporte coletivo, aumentar as linhas de modo que passem em mais locais nos bairros, melhorar o conforto, segurança, com preço acessível.
23. Melhorar e incentivar o transporte coletivo.
24. Construção de uma ponte na área da bolsa, visto não passar navio naquela área.
25. Travessia Itajaí - Navegantes: Devido a necessidade de dar razão entre as cidades, aliviar o trafego na BR 101 e SC 470, o que ajudaria ao desenvolvimento econômico.
26. Túnel para os carros – acesso ao túnel através das ruas onde são as filas atualmente usadas para o ferry boat, com aprofundamento e continuação ao túnel onde é o atual trajeto ao ferry boat, adicionar ciclovia.
27. Construção de um túnel ligando Navegantes a Itajaí, como mais uma opção de transporte.
28. Padronizar as calçadas pública ou passeios .
29. Calçadas padronizadas que tenha acessibilidade mais democracia (cadeirantes, cegos), fiscalização forte, benefícios no IPTU.
30. O declínio das calçadas não pode ultrapassar 2%. Nas estradas de garagem não há necessidades de fazer rebaixo, mais apenas no meio fio .
31. Ciclovias nas principais avenidas .
32. Arborização e calçadas maiores.
33. Fazer lei regulamentando as calçadas.
34. Criar mais ciclovias.
35. Ciclovias: Fornecem ciclovias proporcionalmente a quantidade de fossas no município que utilizam esse meio de transporte.
36. Ciclovias devem ser pintadas de vermelho se não as pessoas não a percebem
37. Ampliar o número de estacionamento e garagens.
38. .Estacionamento para veículos.
39. Ordenamento dos estacionamentos com controles de “zona azul” nas principais ruas.
40. Av. Beira Mar prever estacionamentos com bolsões no lado esquerdo.
41. Estimular áreas comerciais em áreas com maiores vagas para estacionamento, ou obrigação do estabelecimento de fornecimento de numero mínimo de vagas. Ex: Banco do Brasil, correios, fornecem dois / três vagas para carros apenas.
42. Estacionamento de caminhões.
43. Bolsões (recuos para estacionamento dos carros em calçadas).
44. Contratar uma engenheira de trânsito.
45. Urbanização da João Sacarem.
46. As principais vias do município em estado precário, precisa de uma melhoria urgente.
47. .Uma melhor gestão de engenharia de trânsito.
48. Projeto para as principais ruas: Aeroporto Anibal Eaja, João Sacarem Conselheiro, João G. Nereu Liberato Nunes.
49. Vias públicas com até 6 m de largura, as calçadas devem ter 2 m de largura.

50. Vias públicas com mais de 6 m de largura as calçadas deverão ter 3 m de largura.
51. As ruas com até 6M de larguras transforma-las em mão única com a proibição de estacionar e parar em um lado.
52. Prever acabamento de ruas, mediante indenização.
53. Incentivar o deslocamento das agencias bancarias para outras avenidas, como a AV. Prefeito José Juvenal Mafra.
54. Transformar a avenida João Sacarem em Calçadão.
55. Faixas de pedestres na avenida da praia com elevação, diminuir a velocidade de trafego da via.
56. Sentidos ordenados das ruas (cada rua com sentido único).
57. Criação de outra via principal ligando São Domingos a Volta Grande.
58. Lançar avenidas de escoamento trafego amplas nas áreas de ZEU e MUQ2 ligando na Av. Ononio Bontolato (Av Geral Pedreiras).
59. Mudar o ferry boate do centro.
60. Melhorar Iluminação pública
61. Teleférico unindo área lateral do porto (antigo mercado glória, ao centro de Itajaí para pedestres).
62. Educação de crianças na escola e de adultos sobre ciclovias e calçadas, pois é absurda a quantidade de pessoas (pedestres) que andam fora das calçadas, e ciclistas que andam fora da ciclovias onde ela existe (em ruas onde ela existe).
63. Ferrovias para liberar as estradas dos caminhões.

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Planejamento de altura predial nas proximidades da praia / Não permitir a construção de prédios na Avenida da praia / Os prédios deveriam ser permitidos somente na rua seguinte a Orla.	03	27,27	1,80
Rever MUQ2 – coeficiente máximo / Rever ZEU, índice e coeficiente elevado / Rever na MUIS1, MUIS2 e zona rural os recuos frontais e laterais Taxa de Ocupação e Índice de Aproveitamento.	03	27,27	1,80
Incentivar a sustentabilidade para a redução do consumo básico de água .	01	9,09	0,60
Criar um sistema de gerenciamento de informações, para aprovação e fiscalização de obras / Redução de IPTU sobre obras em estímulo açoriano a ser aprovado.	02	18,18	1,20
Ampliar o número de andares para estacionamento nos edifícios.	01	9,09	0,60
Instituir a obrigatoriedade para liberação de alvará para edifícios localizados nas avenidas, área comerciais e salas comerciais de no mínimo 200 m ² do total de área constituída.	01	9,09	0,60
Total:	11	100	6,62
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Planejamento de altura predial nas proximidades da praia. 2. Não permitir a construção de prédios na avenida da praia, pois prejudica o sol dos banhistas. 3. Os prédios deveriam ser permitidos somente na rua seguinte e a altura poderia ser maior, assim não prejudicaria a população e todos poderiam se beneficiar da vista do mar. 4. Rever MUQ2 –coeficiente Maximo, muito diferentes dos vizinhos. 5. Rever ZEU, índice coeficiente alto. 6. Rever MUIS1, MUIS2 e zona rural os recuos frontais e laterais TO e I, para facilitar a construção de residências uni familiares, geminados, vilas, já que é uma área de crescimento. 7. Sustentabilidade, por que a Sezan cobra o mínimo 10m³, se a pessoa pode economizar até para pagar menos. 8. Sistema de gerenciamento de informações, para aprovação e fiscalização de obras. 9. Redução de IPTU sobre obras em estivo açoriano a ser aprovado. 10. Ampliar o numero de andares para estacionamento nos edifícios. 11. Instituir obrigatoriedade para liberação de alvará para edifícios localizados nas avenidas comerciais, salas comerciais, de no mínimo 200 m² do total de área constituída. 			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Fazer cumprir o Plano Diretor atual / Melhorar serviços de Água, energia elétrica e transporte público.	02	12,5	1,20
Política da regularização dos espaços públicos / Continuar e melhorar os projetos de regularização fundiária, como pelo meio de estabelecer uma cidade mais sustentável.	03	18,75	1,80
Desapropriar construções irregulares no portal C / Retirada do ferry boate do centro e conseqüentemente as filas do ferry / Sugerir a manutenção de área preservando moradias em locais tradicionais dos pescadores.	04	25	2,40
Rever contratos comodatos, com cancelamentos para restituição das áreas, para uso coletivo e abertura de ruas.	01	6,25	0,60
Regulamentar um "Check list! Único para a aprovação de projetos, cumprindo o prazo definido em lei.	01	6,25	0,60
Reurbanização do centro da cidade, em especial na frente do ferry boate / Reorganização das zonas e macrozonas do município, em especial a BR 470, consolidando-a como área industrial / Urbanização da João Sacarem / Propor a urbanização compulsória da parte urbana não utilizada.	05	31,25	3,01
Total:	16	100	6,15
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Fazer cumprir o Plano Diretor atual. 2. Água, energia elétrica e transporte público. 3. Continuar e melhorar os projetos de regularização fundiária, como pelo meio de estabelecer uma cidade mais sustentável. 4. Política da regularização dos espaços públicos. 5. Regularização fundiária. 6. Desapropriar construções irregulares no portal C. 7. Retirada do ferry boate do centro e conseqüentemente as filas do ferry. 8. Manutenção de área preservando moradias em locais tradicionais dos pescadores. 9. Rever localização do ferry boate e novo localização. 10. Rever contratos comodatos, com cancelamentos para restituição das áreas, para áreas de uso coletivo e abertura de ruas. 11. Regulamentar um "Check list! Único na aprovação de projetos, cumprindo o prazo definido em lei. 12. Melhorias de infraestrutura pública. 13. Reurbanização do centro da cidade, em especial na frente do ferry boate. 14. Reorganização das zonas e macrozonas do município, em especial a BR 470, consolidando como área industrial . 15. Urbanização da João Sacarem. 16. Urbanização compulsória da parte urbana não utilizada. 			

BAIRRO SÃO PEDRO

São Pedro - Resumo das propostas

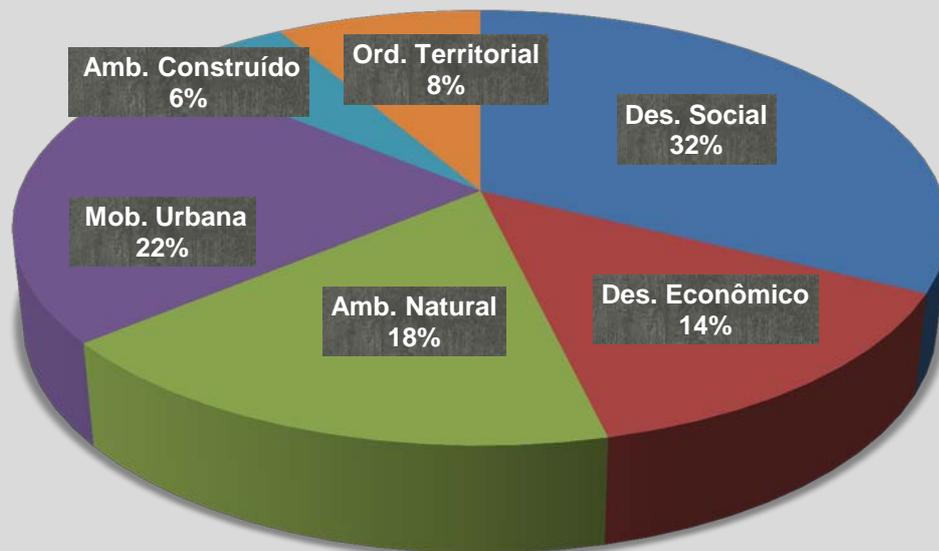


Gráfico Resumo das Propostas – SÃO PEDRO

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro São Pedro: 108

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Adequação e regulamentação da indústria pesqueira e artesanal / Liberação e regularização das salgas de camarão.	05	33,33	4,63
Construção do mercado de peixe e ou público / Entrepasto de pesca.	07	46,67	6,48
Atrativos turísticos aproveitando o potencial marítimo ou náutico do bairro.	01	6,67	0,92
Cursos de qualificação profissional.	01	6,67	0,92
Melhorar o local para embarque e desembarque dos barcos.	01	6,67	0,92
Total:	15	100	13,89
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Adequação e regulamentação da indústria pesqueira e artesanal. 2. Liberação das salgas de camarão . 3. Regularização das salgas de camarão. 4. Regularização das salguinhas. 5. A proibição da salga deixou mais pessoas sem emprego, caindo a qualidade de vida. 6. Mercado público para os pescadores artesanais venderem seus produtos. 7. Construção do mercado de peixe. 8. Mercado Publico. 9. Entrepasto de pesca. 10. Mercado público e trapiche. 11. Construção do Mercado de peixes. 12. Construção do mercado de peixe e / ou público. 13. Atrativos turísticos aproveitando o potencial marítimo / náutico do bairro como sugestão: píer, mercado publico, estudo para via gastronômica, quiosques voltando a área de preservação como cidade ecológica, coleta de resíduos. 14. Cursos de qualificação. 15. Melhorar o local para embarque e desembarque de seus barcos. 16. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criação de Áreas de lazer, e praças / Reforma da Praça / Instalação de um centro de convivência / Espaço adequado para realização de eventos / Transferir o evento carnavalesco "Navegay" do João Cavem para a Rua Pref. Cirino Cabral.	06	17,14	5,56
Respeitar as diretrizes e metas do Plano Municipal de Cultura / Criação da Associação econômica criativa.	02	5,71	1,85
Melhoria na saúde e nos Postos de Saúde (médicos, remédios básicos, etc) / Implantação de um Pronto Atendimento de Emergência no posto do bairro.	02	5,71	1,85
Criação de canil público e centro de zoonoses.	02	5,71	1,85
Participação e presença do prefeito nos bairro (subprefeituras).	01	2,85	0,92
Melhorias na segurança pública / Criação e instalação de Posto policial / Câmeras de segurança / Policiamento efetivo para melhor segurança no bairro / Criação da Policia Ambiental / Instalação de uma delegacia móvel / Criação de uma guarda municipal.	13	37,14	12,03
Construção de Creche Municipal. / Criação de uma nova Escola Pública Municipal / Incentivo e melhorias no Ensino EJA / Ampliação da Unidade de Ensino (CNET).	06	17,14	5,56
Propiciar Programas de Educação ambiental / Programas de Conscientização da população / Programa de Parceria entre a Policia Civil, Militar, e as Escolas visando humanizar a relação entre a policia e as crianças.	03	8,57	2,78
Total:	35	100	32,40
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Criação de Áreas de lazer, e praças com atividades a toda a população. 2. Instalação de um centro de convivência e interação para os moradores do bairro. 3. Reforma da Praça da igreja Nossa Senhora de Fátima. 4. Praça de atividades físicas e de lazer, pois o que tem deixa muito a desejar, faltam praças e manutenção. 5. Transferir o evento carnavalesco "Navegay" do João Cavem para a Rua Pref. Cirino Cabral. 6. O Município deve criar / reservar um espaço adequado para realização de shows, carnaval, motonave, etc.. pois a atual Praça da Praia, Av, Joao Sacavem e o terreno ao lado do Sinergia não comportam mais estes eventos, gerando graves problemas de mobilidade e perturbação do sossego. Destaque especial para o carnaval onde a organização estão muito precária, principalmente Navegay e blocos de domingo. O estacionamento de veículos nas imediações de praia precisa ser proibido nestas ocasiões. 7. Respeitar integralmente as diretrizes e metas do Plano Municipal de Cultura, criando mecanismos de benefícios aos proprietários de imóveis tombados, com isenção de IPTU, etc. 8. Associação econômica criativa, onde faria o resgate da cultura local como capitania naval, em tradições local que possa ter cursos para a comunidade de artesanato que gere outras fontes de renda. 9. Posto de saúde, sem médicos e faltam remédios básicos, etc. 10. Pronto atendimento de emergência no posto do bairro. 11. Criação de canil publico e centro de zoonose. 12. Canil público para controle dos animais abandonados. 13. Subprefeitura. 14. Criação e instalação de Posto policial, câmeras de segurança, e policiamento efetivo para melhor segurança no bairro. 15. Melhorias na segurança pública. 16. Criação de uma guarda municipal e posto de atendimento similar a cidade de Balneário Camboriú. 17. Instalação de uma delegacia móvel. 			

18. Monitorar e aumentar a segurança.
19. Mais segurança para o bairro principalmente aqui no bairro deveria ter uma delegacia móvel.
20. Investir maciçamente em segurança pública.
21. Ponto policial para melhor segurança no bairro, pois a desordem rola solta.
22. Melhoria da Segurança Pública.
23. Monitoramento câmeras.
24. Postos de atendimento da guarda municipal.
25. Segurança e Educação: Criação da Policia ambiental.
26. Posto policial, mais ronda nas ruas.
27. Construção de Creche Municipal.
28. Ampliação da unidade e ensino (CNET. Prof. Alcireiz da Conceição Couto h
29. Ensino EJA.
30. Educação – creche maior espaço e escola publica municipal.
31. Criação de uma nova Escola Pública Municipal.
32. Melhorias na educação e ampliação de escolas e creches.
33. Educação ambiental para cuidar da parte ambiental e para Conscientização da população.
34. Programas de Conscientização da população.
35. Trazer policia civil e militar para as salas de aula (6º ano do ensino fundamental ao 3º ano do ensino médio), criar um vinculo entre as crianças e a policia de forma informal.

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Saneamento Básico / Implementação de tratamento de esgoto coletivo em curto prazo.	06	31,58	5,56
Limpeza, proteção e fiscalização a nossa bacia do rio popular e rio do parquinho.	03	15,78	14,62
Coleta de seletiva e de resíduos / Padronização e obrigação da utilização das lixeiras residenciais.	04	21,05	3,70
Criação de um Trapiche atracador para os pescadores artesanais.	02	10,52	1,85
Reurbanização do molhe, e das margens do rio com pontos turísticos / Reservar áreas verdes para criação de praças "verdes".	04	21,05	3,70
Total:	19	100	29,43
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saneamento básico. 2. Saneamento básico com tratamento. 3. Tratamento de esgoto. 4. Implantar o saneamento. 5. Tratamento de esgoto coletivo e no curto prazo, fechar todas as valas que deságuam na praia. 6. Implantação saneamento básico. 7. Limpar o rio do parquinho e o esgoto a céu aberto . 8. Limpeza, proteção e fiscalização a nossa bacia do rio popular. 9. Limpeza e recuperação do rio. 10. Coleta seletiva. 11. Padronização e obrigação da utilização das lixeiras residenciais. 12. Coleta seletiva. 13. Coleta de resíduos. 14. Trapiche atracador. 15. Atracadouro dos barcos artesanais para comercializar pescados. 16. Melhoria dos molhes e sistema de iluminação. 17. Reurbanização do molhe, e das margens do rio com pontos turísticos. 18. Melhorar a urbanização dos molhes que hoje não possui sequer passeio publico para pedestres. 19. Reservar áreas verdes para criação de praças "verdes" e não praças predominante de concreto. 			

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhorias no calçamento / Pavimentação / Iluminação pública / Criação e ampliação de ciclovias.	09	39,13	8,33
Aumento das linhas de ônibus e da horários melhorando a qualidade dos veículos e do terminal com bancos nos pontos de ônibus e iluminação.	01	4,35	0,92
Melhoria nas calçadas publicas da cidade e acessibilidade / Padronização de passeio com participação do município na execução da infraestrutura, e / ou cobrança da benfeitoria através de IPTU.	05	21,74	4,62
Aumentar locais de estacionamento para motocicletas	01	4,35	0,92
Equipe para controle, fiscalização, e organização do trânsito.	01	4,35	0,92
Melhorias e mudanças de trafego.	06	26,08	5,56
Todos os transportes e movimentação de containers sejam transportados por caminhões específicos e regulamentados por órgão responsável.	01	4,35	0,92
Total:	24	100	22,22
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Melhorias no calçamento e pavimentação. 2. Melhoria no calçamento. 3. As ruas estão esburacadas e sujas, além de bocas de lobo entupidas e calçadas sem segurança alguma precisa de um projeto urgente. 4. Criação e ampliação de ciclovias. 5. O município precisa investir muito mais em ciclovias pois nos últimos anos praticamente nenhuma ciclovias foi criada. Paralelamente deve ser investir em transporte publico. 6. Ciclovias. 7. Melhorias de iluminação da Beira Rio, que da acesso ao ferry boat. 8. Melhorias na iluminação publica pois está prejudicando a mobilidade no bairro. 9. Iluminação publica nos becos. 10. Aumento das linhas de ônibus e da horários melhorando a qualidade dos veículos e do terminal com bancos nos pontos de ônibus e iluminação. 11. Padronização de passeio com participação do município na execução da infraestrutura; cobrança da benfeitoria através de IPTU. 12. Acessibilidade: melhoria nas calçadas publicas da cidade, aumentar locais de estacionamento para motocicletas, com incentivo (desconto de IPTU, por exemplo) 13. Acessibilidade: 14. Ampliar o número de calçadas em locais onde quase não existem. 15. Um incentivo para que os moradores mantenham suas calçadas transitáveis ou que construam a que não tem. 16. Aumentar locais de estacionamento para motocicletas, com incentivo (desconto de IPTU, por exemplo). 17. Aumentar o número de funcionário efetivos para a equipe de controle, fiscalização, e organização do trânsito. 18. Não permitir trafego de veículos na Rua Manoel Moreira Maira nos feriados, finais de semana, viabilizando esse espaço para a pratica de esportes, como skate, roller, para crianças e adolescentes. 19. No bairro São Pedro o sentido da Rua Manoel Moreira Maia precisa ser invertido, sendo utilizado exclusivamente para saída do bairro. 20. Revitalização da pavimentação da Rua do ferry boat com a criação de ciclovias. 21. Revitalização da pavimentação da via da Barra do farol. 22. Urbanização da João Sacavem, no Centro, e remoção da fila do Ferry-boat da via pública. 23. Melhorar o fluxo da fila ferry boat. 24. Todos os transportes e movimentação de containers sejam transportados por caminhões específicos e regulamentados por órgão responsável. 			

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Reconstrução do criadouro (Zé Paulo) e implantação do portal de acesso ao bairro.	01	16,67	0,92
Criar um sistema de fiscalização eficiente as invasão e regularizações fundiárias nos bairros Meia Praia e São Pedro.	01	16,67	0,92
Melhorias de infraestrutura urbana e Iluminação Pública.	02	33,33	1,85
Verificação e acompanhamento da verticalização / Aumento do número de pavimentos permitidos nas Ruas: Presidente Nereu Ramos, 26 de Agosto, Beira Mar.	02	33,33	1,85
Total:	06	100	5,56
Propostas:			
<p>Reconstrução do criadouro (Zé Paulo) e implantação do portal de acesso ao bairro.</p> <p>Criar um sistema de fiscalização eficiente para as invasões e regularizações fundiárias nos bairros Meia Praia e São Pedro.</p> <p>Melhorias de infraestrutura urbana.</p> <p>Melhorias na Iluminação Pública.</p> <p>Verificação e acompanhamento da verticalização.</p> <p>Aumento do número de pavimentos permitidos nas Ruas: Presidete Nereu Ramos, 26 de Agosto, Beira Mar.</p>			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Mudanças e adequações de gabarito e o coeficiente de aproveitamento para construção / Solo criado / Conferência das cidades.	03	33,33	2,78
Criação de Subprefeituras nos bairros.	01	11,11	0,92
Política Publica que impeça as famosas invasões e regularização fundiária / Instrumentos para evitar a especulação imobiliária.	02	22,22	1,85
Inspecionar os terreno baldios, limpeza e manutenção.	01	11,11	0,92
Instalação de Infraestrutura básica.	01	11,11	0,92
Instalar um sistema eficiente de iluminação nos molhes da barra .	01	11,11	0,92
Total:	09	100	8,33
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> Mudanças e adequações de gabarito e o coeficiente de aproveitamento para construção. Atualmente, o mesmo é muito permissível e incompatível com as vias publicas do bairro. Implantar e executar sugestões e diretrizes propostas pela conferência da cidade. Inclui no Plano Diretor a possibilidade de mecanismos de Solo criado. Criação de Subprefeituras nos bairros. Política publica que impeça as famosas invasões e regularização fundiária. Prever Instrumentos para evitar a especulação imobiliária e exclusão dos moradores nativos. Inspecionar os terreno baldios, limpeza e manutenção. Infraestrutura básica como energia elétrica para alguns casas nos molhes. Instalar um sistema eficiente de iluminação nos molhes da barra para permitir o surf noturno. 			

BAIRRO SÃO DOMINGOS

São Domingos - Resumo das propostas

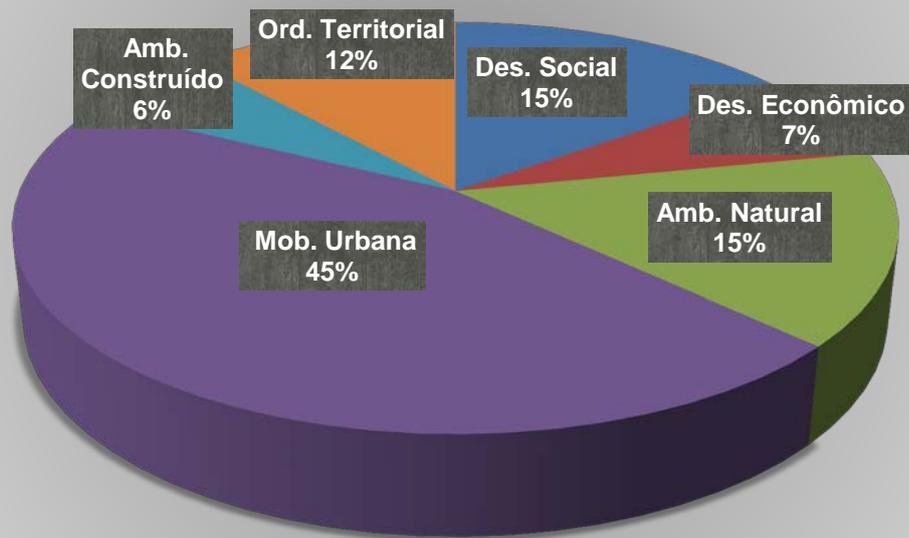


Gráfico Resumo das Propostas – SÃO DOMINGOS

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro São Domingos: 119

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Empresas na Beira e a contemplação da paisagem e do rio / Placas para identificação .	02	25,00	1,68
Preservar a pesca artesanal mantendo os pescadores na comunidade a quais pertencem.	01	12,50	0,84
Diminuição da taxa do Imposto sobre Transmissão de Bens imóveis - ITBI para 1,5%.	01	12,50	0,84
Instalação de um Posto do correio / Instalação de Agências Bancárias e Casas lotéricas.	02	25,00	1,68
instalação de Porto privado, galpões de armazenamento, ou empresas do setor portuário / Adequação do zoneamento para as empresas de pescados.	02	25,00	1,68
Total:	08	100	6,73
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Fazer com que as empresas na Beira do sigam o exemplo da antiga Femepe, derrubem seus muros e possibilitem que as pessoas possam contemplar a paisagem e o rio. 2. Placas para identificação das empresas de pescados, e estaleiros. 3. Preservar a pesca artesanal mantendo os pescadores na comunidade a quais pertencem. 4. Diminuição da taxa do Imposto sobre Transmissão de Bens imóveis - ITBI para 1,5%. 5. Instalação de um Posto do correio. 6. Instalação de Agências Bancárias e Casas lotéricas. 7. Adequação do zoneamento para as empresas de pescados estar em lugares adequados as suas atividades e funcionamento. 8. Instalação de Porto privado, ou galpões de armazenamento, ou empresas de grande porte do setor portuário, na área do bambuzal. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Equipamentos culturais como museu, mercado público, biblioteca, centro de memória, arquivo histórico e etc / Reserva de espaço público (terrenos) para instalação de equipamentos de lazer e cultura / Construção de áreas de lazer.	04	22,22	3,36
Construção de um centro de Cidadania / Incentivo a comunidade tradicional / Implantação e Incentivo Artístico / Patrimônio histórico do município.	04	22,22	3,36
Investimento na criação de uma guarda municipal / Câmeras de segurança / Criação do Posto de guarnição da policia militar.	06	33,33	5,04
Construção de uma nova creche / Investimento na Educação integral.	02	11,11	1,68
Construção de Pronto Atendimento / Término da ampliação do hospital.	02	11,11	1,68
Total:	18	100	15,12
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Planejar a cidade para instalação de equipamentos culturais como museu, mercado público, biblioteca, centro de memória, arquivo histórico e etc. 2. Reserva de espaço público (terrenos) para instalação de equipamentos de lazer e cultura em todas as regiões do município. Atingindo os bairros que não possuem nenhum equipamento do tipo. Como por exemplo o CEU das artes no bairro Nossa Senhora das Graças. 3. Construção de áreas de lazer. 4. Área de esporte e lazer . 5. Construção de um centro de Cidadania. 6. Incentivo a comunidade tradicional. 7. Isenção de IPTU para imóveis tombados como patrimônio histórico do município. 8. Implantação e Incentivo Artístico. 9. Criação do Posto de guarnição da policia militar, zelando pela segurança do bairro. 10. Investimento na criação de uma guarda municipal, e câmeras de segurança. 11. Falta de segurança . 12. Investimento na segurança-e câmeras. 13. Posto policial nos bairros principalmente Gravata e meio praia. 14. Posto policial 24horas. 15. Construção de uma nova creche. 16. Investimento na Educação integral. 17. Construção de Pronto Atendimento. 18. Término da ampliação do hospital. 			

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Implantação de saneamento básico / Tratamento de esgoto / Fossas ecológicas / Investimento e melhorias na abastecimento de água / Limpeza ,manutenção das "boca de lobo" / Instalação de estruturas de escoamento de água fluvial.	09	50,00	7,56
Não permitir as ocupações irregulares em áreas de marinha e na BR.	01	5,55	0,84
Criação de um parque ecológico / Criação de Áreas verdes / Espaços de convívio e lazer (praia) / Melhorar estrutura de apoio da orla.	04	22,22	3,36
Planejar o plantio de árvores em toda a cidade como forma de possibilitar mais qualidade de vida e embelezamento.	01	5,55	0,84
Coleta seletiva / Instalar lixeiras nas principais vias de toda a cidade / Coleta de água da chuva.	03	16,67	2,52
Total:	18	100	15,12
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Implantação de saneamento básico e tratamento de esgoto. 2. Saneamento básico. 3. Tratamento de esgoto no município. 4. Implantação saneamento básico. 5. Não tem saneamento básico. 6. Limpeza , manutenção das "boca de lobo" e instalação de estruturas de escoamento de água fluvial. 7. Regulamentar a instalação de fossas ecológicas como forma de não obrigar os proprietários de imóveis que instalem esse tipo de mecanismo a pagar pelo serviço de tratamento de esgoto. 8. Melhorias na Limpeza pública. 9. Investimento e melhorias na abastecimento de água. 10. Não permitir as ocupações irregulares em áreas de marinha e na BR. 11. Criação de um parque ecológico, com acesso ao público área de lazer e fazer no bairro de Pedreiras ou Escalvados. 12. Criação de Áreas verdes. 13. A área da praia deverias ser explorada como espaços de convívio e lazer. 14. Melhorar os postos de salva vidas, implantação de banheiros públicos na praia e no centro. 15. Planejar o plantio de árvores em toda a cidade como forma de possibilitar mais qualidade de vida e embelezamento. 16. Instalar lixeiras nas principais vias de toda a cidade. 17. Coleta seletiva. 18. Obrigar a instalação de alternos para coleta de água da chuva em todos os prédios públicos e edifícios com mais de 06 unidades habitacionais. 			

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criação e implantação de Ciclovias / Padronização dos Passeios (calçadas) e acessibilidade / Tirar lixeira das calçadas.	25	46,29	21,00
Melhoria do Transporte público e linhas / Padronização dos Pontos de ônibus / Terminais de transporte coletivo / Recuos para parada de ônibus / Instalar rodoviária interestadual / Terminal rodoviário com qualidade / Reorganizar toda estrutura rodoviária / Ligação transportes públicos / Itinerário de ônibus .	12	22,22	10,08
Ponte ou túnel para deslocamento entre Navegantes x Itajaí / Balsa 24 horas.	04	7,40	3,36
Relocar as pessoas dos becos para que possa padronizar as ruas.	01	1,85	0,84
Projetos de novas vias de acesso / Padronizar as ruas / Ligação entre Gravatá e outros bairros.	03	5,55	2,52
No bairro de Machados há rua que não possui placa de identificação e as casas não possuem a numeração correta em sequência, por tanto melhorar a identificação de ruas e a numeração das casas, Rua do Açude, bairro de Machados.	01	1,84	0,84
Bicicletários / Estacionamento do ferry boat / Instalação de Lombadas elevadas / Instalação de Sinalização (semáforo) / Arborização das vias principais.	08	14,81	6,72
Leis rígidas com os caminhões que passam pelo bairro da cidade derrubando resíduos líquidos de peixes.	01	1,85	0,84
Total:	54	100	45,37
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Criação e implantação de Ciclovias. 2. Melhoria e aumentar o número de ciclovias. 3. Planejar a instalação de ciclovias nas principais ruas da cidade, priorizando o trecho entre os bairros Centro e Machados / Centro e Gravatá. 4. Deveríamos continuar a ciclovias dentro do município nas suas principais, bem como São Domingos I e II e Machados. 5. Ciclovias . 6. Passeio padrão (calçada). 7. Ciclovias (mobilidade urbana). 8. Mais acessibilidade. 9. Ciclovias na Rua José Francisco Laurindo acessibilidade nas calçadas da mesma. 10. Ciclovias, calçadas, semáforos no bairro. 11. Ciclovias ligando todos os bairros. 12. Mais ciclovias pois tem muitas pessoas que se deslocam com as mesmas, mais acabam atrapalhando o trânsito do município pela falta de sinalização e de um espaço próprio para as mesmas. 13. Melhorar, ampliar as ciclovias e as calçadas. 14. Padronização dos Passeios (calçadas) e acessibilidade. 15. Ciclovias. 16. Calçadas melhores e pavimentadas adequadamente com rampas para deficientes físicos, visuais. 17. Instalar calçadas padronizadas de acordo com as regras do ministério da cidade, cobrando a responsabilidade dos proprietários dos imóveis. 18. Fiscalizar a alteração das calçadas padronizadas que foram construídas pela prefeitura em algumas ruas que estão sendo despadronizadas por interesses privados. 19. Acessibilidade nas calçadas, escolas, postos de saúde, comércio, ônibus e ponto de ônibus, industrias e praias. 			

20. Regras referente a construção de calçadas e bolsões de estacionamento.
21. Regras referente a construção de calçadas.
22. Melhoria de calçadas e acessibilidade.
23. Incentivo para calçadas fora do padrão se regularem.
24. Acessibilidade.
25. Tirar lixeira das calçadas e colocar na parte interna dos muros.
26. Itinerário de ônibus com pontos nas ruas mais movimentadas do bairro.
27. Melhoria do Transporte público e linhas.
28. Padronização dos Pontos de ônibus.
29. Instalar terminais de transporte coletivo em todas as regiões da cidade, possibilitando a integração entre eles.
30. Instalar recuos para parada de ônibus nas vias da cidade.
31. Instalar rodoviária interestadual no município.
32. Terminal rodoviário com qualidade.
33. Reorganizar toda estrutura rodoviária, meia praia, principalmente nas áreas de invasão.
34. Ligação transportes públicos entre bairros com um taxi.
35. Aumentar o número de pontos de ônibus.
36. Transporte público.
37. Instalar terminais de transporte coletivo em todas as regiões da cidade.
38. Ampliar os horários dos ônibus e tarifas.
39. Ponte ou túnel para deslocamento entre Navegantes x Itajaí.
40. Referente a travessia entre Navegantes e Itajaí, a construção de um túnel ou ponte
41. A travessia do rio Itajaí com túnel ou ponte.
42. Implantação da Balsa 24 horas.
43. Relocar as pessoas dos becos para que possa padronizar as ruas.
44. Projetos de novas vias de acesso para caminhões, carros, motos, bicicletas e pedestres.
45. Padronizar e recuperar as vias públicas.
46. Ligação entre Gravatá e outros bairros com mais avenidas passando para 4ª avenida ou mais.
47. No bairro de Machados há rua que não possui placa de identificação e as casas não possuem a numeração correta em sequência, por tanto melhorar a identificação de ruas e a numeração das casas, Rua do Açude, bairro de Machados.
48. Instalação de Sinalização (semáforo).
49. Instalação de Lombadas elevadas.
50. Estacionamento do ferry boat comporte o fluxo normal de carros.
51. Arborização das vias principais.
52. Falta de sinalização de trânsito.
53. Necessidade de um semáforo na rua em frente a E.B.M Professora Vilma Preti.
54. Deveria ter leis rígidas com os caminhões que passam pelo bairro da cidade derrubando resíduos líquidos de peixes.

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Aumento da capacidade de pavimentos de prédios residências e comércios / Área industrial / Patrimônio histórico do município.	03	42,85	2,52
Captação de água da chuva obrigatória em prédios públicos, prédios, indústrias, etc. / Instalar obras de arte nas fachadas.	02	28,57	1,68
Padronização de quiosque na beira mar / Retirada dos postes, e fiação elétrica subterrânea.	02	28,57	1,68
Total:	07	100	5,88
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Aumento da capacidade de pavimentos de prédios residências e comércios, especialmente nas avenidas e ruas principais do Bairro São Domingos. 2. Definir área industrial no bairro para portos. 3. Utilização do mecanismo de solo criado como benefício para proprietário de imóveis tombados como patrimônio histórico do município. 4. Obrigar as construtoras para instalar obras de arte nas fachadas dos edifícios com mais de 05 pavimentos. 5. Captação de água da chuva obrigatória em prédios públicos, prédios, indústrias, etc. 6. Retirada dos postes, e fiação elétrica subterrânea. 7. Padronização de quiosque na beira mar, em toda a orla, para atender municípios, veranistas e turistas. 			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Regularização fundiária / Área mínima para desmembramento de "lotes" / Doações de terras para o município referente ao desmembramento de solo.	03	21,42	2,52
Construção multifamiliar tem que ter captação / Reaproveitamento da água da chuva.	01	7,14	0,84
Extensão da macrozona Portuária / Rever o zoneamento do bairro São Domingos / Emissão de alvará para construções de prédios / Área industrial / Delimitação dos bairros.	07	50,00	5,88
Implantação de telefones públicos / Fiação subterrânea (pública).	02	14,28	1,68
Equipe para fiscalização e acompanhamento do desenvolvimento de infraestrutura.	01	7,14	0,84
Total:	14	100	11,76
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> Regularização fundiária para imóveis irregulares. Área mínima para desmembramento de "lotes" de 205m² (lotes não loteamento). Extinção das porcentagens das doações de terras para o município referente ao desmembramento de solo, aplicadas hoje acima de 10.000m² de área. Construção multifamiliar tem que ter captação/reaproveitamento da água da chuva. Permissões de construção de indústrias e outros serviços na orla do rio Itajaí Açu, que dependem do acesso do Rio. Extensão da macrozona Portuária que se encontra no loteamento Porto das Balsas, podendo ser utilizada área que se encontra extremante da área pontuaria que atualmente tem impedimentos ambientais, o que dificulta sua implantação. O terreno situado as margens do Rio Itajaí-Açu no bairro São Domingos, localizado ao lado da balsa, se transforma-se em macrozona portuária. Transformar a área do leito do Rio Itajaí-Açu em área industrial para abrigar as empresas do ramo de pescado e construção naval. Rever o zoneamento do bairro São Domingos, as áreas residenciais, indústrias, mistas e áreas de marinha e de preservação permanente. Repensar a emissão de alvará para construções de prédios, pensando na mobilidade urbana, devido a explosão demográfica, e falta de saneamento básico. Delimitação dos bairros com placas indicativas. Fazer fiação subterrânea (pública). Implantação de telefones públicos ou através de cabo nos bairros do interior, Escalvadinhos, Escalvandia. Equipe para fiscalização e acompanhamento do desenvolvimento de infraestrutura. 			

BAIRRO ESCALVADOS/ ESCALVADINHOS

Escalvados / Escalvadinhos - Resumo das propostas

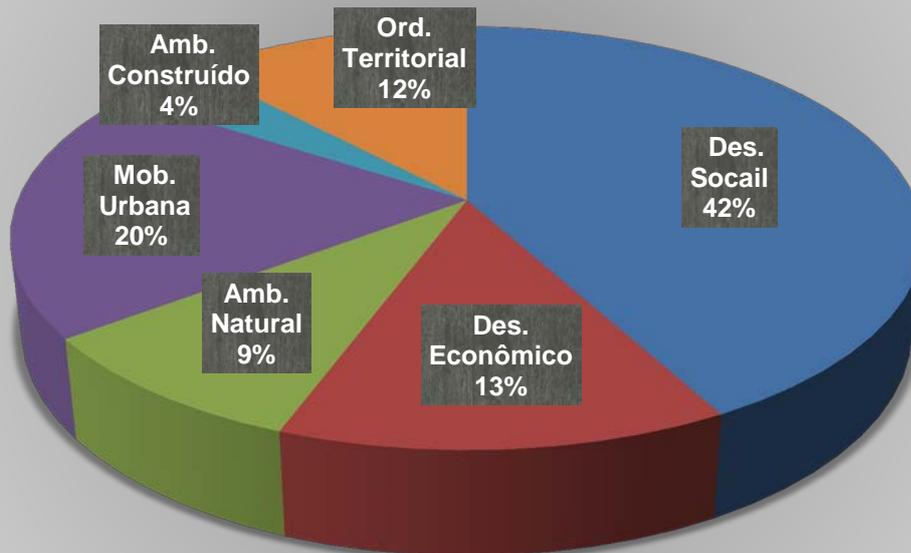


Gráfico Resumo das Propostas – ESCALVADOS / ESCALVADINHOS

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro Escalvados / Escalvadinhos: 133

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Instalação de Parque industrial / Farmácia / Lotérica / Correio / Serviços essenciais .	06	33,33	4,51
Cursos profissionais informática, técnicos, e capacitação de agricultores.	02	11,11	1,50
Apoio à agricultura / Criação da patrulha mecanizada para agricultura / Assistência técnica para agricultor / Fortalecimento da agricultura familiar e turismo rural.	04	22,22	3,00
Incentivo para empresas de grande, médio porte, e comércio.	04	22,22	3,00
Maquinários, trato, implementos, retro escavadeira, patrula para utilização na agricultura.	02	11,11	1,50
Total:	8	100	13,53
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Parque industrial, farmácia, lotérica. 2. Serviços essenciais (bancos, atendimento Celesc, Sesan). 3. Agência dos correios. 4. Serviços bancários. 5. Uma loteria para pagamento de contas. 6. Melhorar serviços de bairro. 7. Cursos profissionais informática, técnicos. 8. Curso para capacitar agricultores. 9. Apoio à agricultura. 10. Criação da patrulha mecanizada para agricultura. 11. Fortalecimento a agricultura familiar e turismo rural. 12. Assistência técnica para agricultor, veterinário disponível. 13. Incentivo de empresas de grande e médio porte. 14. Empresas, oportunidades de trabalho. 15. Incentivo para industrias se instalarem na região. 16. Incentivar o comércio (farmácia, loteria, lojas, centro comercial). 17. Maquinários, trato, implementos, retro escavadeira, patrula para utilização na agricultura. 18. Maquinários para utilização na agricultura. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Ampliação / Construção de Creche Municipal Melhorias na creche (Porto Escalvados) / Melhorias na escola.	06	10,71	4,51
Melhorias na Segurança publica, aumento do número de viaturas, instalação da guarda municipal / Instalação de Posto Policial / Posto policial com viatura 24 horas .	09	16,07	6,76
Melhoras na saúde / Mais médicos / Remédios,vacinas / Facilidade de acesso / Aumentar a cota de exames de alta complexidade / Agilidade nos exames / Contratação de médicos especialistas / Dentista fixo / Posto de saúde das areias / Ambulância 24 horas / Implantação de UPA / Hospital de Navegantes em centro de referência / Ampliação de posto de saúde do porto Escalvados / Unidade de saúde Areias.	26	46,42	19,54
Criação de área de lazer, como pista de skate, parque infantil, etc. / Manutenção de aparelhos de ginástica / Instalação de Quadra esportiva coberta .	03	5,35	2,25
Escola de ensino fundamental ate o 5º ano pelo município / Retirar o multiseriado da escola do Escalvadinhos / Programa de incentivo para o melhor aluno do ano / Ampliação da colônias de férias.	04	7,14	3,00
Centro de cidadania para oferecer cursos profissionalizantes para crianças, jovens e idosos / Implantação de cursos artesanais como MDF, pintura, etc.	03	5,35	2,25
Conserto da fossa aberta na Unidade de Saúde Hugo de Almeida (aberta faz 6 anos contendo mosquitos, ratos, baratas e cobras entrando e saindo de dentro do posto) / Serviços de Ar condicionado para recepção do posto de saúde, creches.	05	8,92	3,75
Total:	56	100	42,10
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Ampliação / Construção de Creche Municipal com capacidade para atender crianças até completarem seis anos. 2. Melhorias na creche (Porto Escalvados). 3. Melhorias na escola, aumentar o muro, e vigia na escola. 4. Escola de ensino fundamental ate o 5º ano pelo município. 5. Creche própria. 6. Uma creche adequada (Porto Escalvados) atual esta muito deficiente. 7. Melhorias na Segurança publica, aumento do número de viaturas, instalação da guarda municipal. 8. Segurança pública mais rondas ou posto avançado. 9. Posto policial com viatura 24 horas centralizado em Escalvados e que atenda toda a margem esquerda da BR 101. 10. Segurança publicas precária. 11. Posto policial com viatura 24 horas centralizado em Escalvados e que atenda toda a margem esquerda da BR 101. 12. Implantação de guarda municipal. 13. Segurança publica, melhoria na BR 113, Leonardo Martendal. 14. Posto Policial. 15. Melhoria na Segurança pública do bairro. 16. Melhoras na saúde, mais médicos, remédios,vacinas, facilidade de acesso,aumentar a cota de exames de alta complexidade,e agilidade nos exames. 17. Contratação de médicos especialistas para a saúde, ex. dermatologista, neurologista, cardiologista, 			

- ortopedista, pediatria.
18. Serviços de Ar condicionado para recepção do posto de saúde, e creches.
 19. Dentista fixo nos postos de saúde.
 20. Melhorias no Posto de saúde das areias . (apenas um medico por semana para atendimento, não tem telefone, atendimento é precário).
 21. Ambulância na região com socorrista disponível 24 horas.
 22. Tornar o hospital de Navegantes em centro de referência que possa atender sua demanda e de seus vizinhos.
 23. Implantação de UPA na margem esquerda.
 24. Ampliação de posto de saúde do porto Escalvados.
 25. Posto de Saúde necessita de 05 agentes comunitários,técnico de enfermagem, medicamentos, gases, luvas e materiais em geral para o funcionamento nas unidades.
 26. Unidade de Saúde Hugo de Almeida necessita de equipamentos básicos (ar condicionado, armário, mesa para auto-clave, balcão para pia da dentista),profissionais técnicos (02 agentes comunitários), limpeza do quintal do posto e fechamento do portão pequeno.
 27. Unidade de saúde Areias precisa 01 agente comunitário.
 28. Melhoras na saúde, mais médicos, remédios apropriados e de fácil acesso.
 29. Posto de saúde das areias não é funcional: 1 medico por semana, não tem telefone, atendimento é ruim.
 30. Mais remédios no Posto de saúde.
 31. Unidade básica saúde precisa de mais limpeza.
 32. Ampliação de posto de saúde do porto Escalvados.
 33. Necessitamos de 5 agentes Comunitários.
 34. Técnico de enfermagem da ESF.
 35. Necessitamos de medicamentos, gases, luvas e materiais em geral para o funcionamento nas unidades.
 36. Aumentar a equipe de Estratégia Saúde da Família ESF do Porto Escalvados é a mesma de Hugo de Almeida e Areias.
 37. Aumentar posto de saúde.
 38. Implantação de UPA na margem esquerda.
 39. Aumentar a cota de exames de alta complexidade e também os de baixa.
 40. Melhorar saúde pública e atendimento.
 41. Contratar mais médicos.
 42. Criação de área de lazer, como pista de skate, parque infantil, etc.
 43. Manutenção de aparelhos de ginástica.
 44. Instalação de Quadra esportiva coberta.
 45. Retirar o multiseriado da escola do Escalvadinhos.
 46. Programa de incentivo para o melhor aluno do ano (aluno nota 10) ex. Município de Luiz Alves.
 47. Escola de ensino fundamental ate o 5º ano pelo município.
 48. Ampliação da colônias de férias.
 49. Implantação de cursos artesanais como MDF, pintura, etc.
 50. Centro de cidadania para oferecer cursos profissionalizantes para crianças, jovens e idosos.
 51. Implantação de cursos profissionalizantes.
 52. Conserto da fossa aberta na Unidade de Saúde Hugo de Almeida (aberta faz 6 anos contendo mosquitos, ratos, baratas e cobras entrando e saindo de dentro do posto).
 53. Serviços de Ar condicionado para recepção do posto de saúde, creches.
 54. Ar condicionado na recepção do posto.
 55. Ar condicionado para porto escalvados.
 56. Na unidade Hugo de Almeida instalação de ar condicionado.

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Saneamento básico / Tratamento de água, e resolver o problemas da falta de água / Coleta e tratamento de esgoto.	08	66,67	6,01
Combater erosão nas estradas.	01	8,33	0,75
Dragagem do Rio Luiz Alves x Navegantes / Macrodrenagem.	02	16,67	1,50
Controle de impacto ambiental das empresas.	01	8,33	0,75
Total:	12	100	9,02
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Saneamento básico. 2. Tratamento de água, e resolver o problemas da falta de água. 3. Coleta e tratamento de esgoto. 4. Saneamento. 5. Expansão dos serviços de saneamento básico e esgoto. 6. Precisa saneamento básico. 7. Incentivar a obrigatoriedade do saneamento no Plano Diretor. 8. Tratamento de água. 9. Combater erosão nas estradas em virtude da erosão nas valas. 10. Dragagem do Rio Luiz Alves/Navegantes. 11. Macrodrenagem. 12. Controle de impacto ambiental das empresas. 			

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criação e ampliação das ciclovias.	02	7,69	1,50
Melhorias no transporte público / Mais horários / Melhores veículos com rotas urbanas / Ônibus para estudante / Inclusão de linha de ônibus / Transporte escolar municipal.	07	26,92	5,26
Manutenção / Patrula nas ruas / Calçamento e pavimentação / Sinalização e placas de identificação / Revitalização / Reabertura de ruas.	13	50,00	9,77
Regularizar as ruas existentes e cadastrar nos correios / Fiscalização - invasão / Mapeamento das ruas.	03	11,53	2,25
Fazer uma ponte de concreto na divisa dos municípios de Navegantes e Luiz Alves em Garuvinha.	01	3,84	0,75
Total:	26	100	19,54

Propostas:

1. Ciclovias.
2. Criação de ciclovias e ligação com outros bairros.
3. Melhorias no transporte público, mais horários e melhores veículos com rotas urbanas.
4. Mais horários de ônibus e ônibus com melhores qualidades, e possibilidade de separar ônibus para estudante.
5. Transporte escolar municipal para os estudantes até o 9 ano do ensino fundamental.
6. Inclusão de linha de ônibus em areias (Bento Jose Ferreira) e Ferreira A Moser.
7. Transporte escolar municipal até o 9 ano.
8. Melhorias no transporte público, mais horários e melhores veículos com rotas urbanas.
9. Maior oferta de linhas de ônibus para todos os bairros.
10. Manutenção / Patrula nas ruas sem calçamento, e ou calçamento total do bairro.
11. Manutenção da SC 470 - saída muito perigosa.
12. Colocar serviços de retroescavadeira para trabalhar no bairro.
13. Entrada /saída da SC 470 - Hugo de Almeida sem segurança (carros estão sendo roubados).
14. Sinalização e placas de identificação de Becos, ruas.
15. Reabertura da Rua Bento Jose Ferreira em areias (fechada por um morador).
16. Revitalização da SC 414 com acostamento, sinalização, pavimentação, construção de acessos, ciclovias e suporte para carga pesada com 3 piso em locais de perigo.
17. Melhoria na BR 113, Leonardo Martendal.
18. Calçamento total do bairro.
19. Melhorias da SC 414 pois está em péssimo estado, sem acostamento, sem iluminação, buracos, capim invadindo, saída para 470 muito perigosa, manutenção urgente.
20. SC 414 precisa de reestruturação, acostamento, sinalização, pavimentação, construção de acessos.
21. O bairro precisa de calçamento nas ruas.
22. Calçar aonde possível e macadamizar outras ruas.
23. Regularizar as ruas existentes (não cadastradas) e cadastrar nos correios.
24. Fiscalização de ruas que estão sendo invadidas.
25. Mapeamento das ruas para inclusão no mapa da cidade.
26. Fazer uma ponte de concreto na divisa dos municípios de Navegantes e Luiz Alves em Garuvinha.

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Regularização fundiária.	01	20,00	0,75
Reduzir as áreas percentuais para área verde e institucional no parcelamento do solo.	01	20,00	0,75
Criação de núcleos urbanos.	01	20,00	0,75
Melhorar a estrutura de trabalho, oferta de maquinário e equipamentos para os bairros.	02	40,00	1,50
Total:	05	100	3,75

Propostas:

1. Regularização fundiária.
2. Reduzir as áreas percentuais para área verde e institucional no parcelamento do solo pois como esta inviabiliza a implantação de condomínios e loteamentos.
3. Criação de núcleos urbanos nas áreas mais povoadas.
4. Melhorar a estrutura de trabalho, oferta de maquinário e equipamentos para os bairros ex. trator, retro, patrôla, etc.
5. Criação da patrôla mecanizada para os bairros.

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhoria e expansão de serviços de Linha telefônica / Melhoria da Iluminação pública / Expansão dos serviços de saneamento básico, luz, água, esgoto, melhoria de ruas, servidão e passeios / Incentivar a obrigatoriedade do saneamento no Plano Diretor / Colocar uma antena para Telefonia e internet no morro da Pedra (Escalvados).	11	68,75	8,27
Secretaria de agricultura para a zona rural.	01	6,25	0,75
Determinar áreas residenciais, industrial e rural / Área industrial para as margens das rodovias / Área de expansão urbana.	03	18,75	2,25
Regularização do zoneamento e de lotes já escriturados.	01	6,25	0,75
Total:	16	100	12,03
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> Melhoria e expansão de serviços de Linha telefônica. Colocar uma antena para Telefonia e internet no morro da Pedra (Escalvados). Expansão dos serviços de saneamento básico, luz, água, esgoto, melhoria de ruas, servidão e passeios. Linha telefônica. Aumentar a Linha telefônica. Iluminação Pública. Telefone fixo e público (Escalvadinhos). Incentivar a obrigatoriedade do saneamento no plano diretor. Expansão e melhoria de serviços básicos. Melhoria da Iluminação do bairro. Ampliar os serviços de telefonia. Trazer a secretaria de agricultura para a zona rural. Decretar a área de expansão urbana para as localidades de Escalvado e Escalvadinho. Propor a área industrial para as margens das rodovias. Determinar áreas residenciais, industrial e rural. Regularização do zoneamento e de lotes já escriturados. 			

BAIRRO PEDREIRAS / VOLTA GRANDE

Pedreiras / Volta Grande - Resumo das propostas

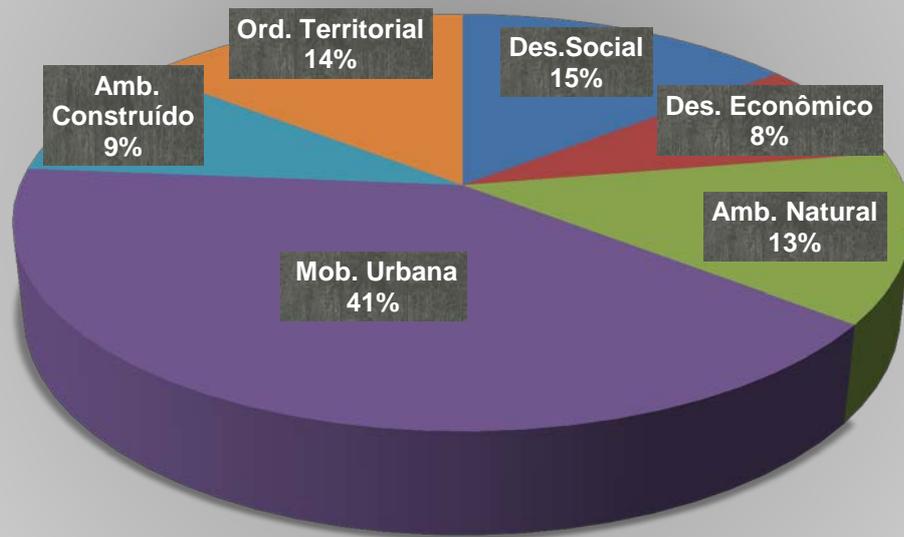


Gráfico Resumo das Propostas – PEDREIRAS / VOLTA GRANDE

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro Pedreiras / Volta Grande: 76

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criar um centro logístico portuário.	01	16,67	1,31
Posto de coleta, e serviço de distribuição de correspondências.	01	16,67	1,31
Incentivo na área rural / Instalação de empresas / Estudo para definição das margens da SC 470.	04	66,67	5,26
Total:	06	100	7,89
Propostas: <ol style="list-style-type: none"> 1. Criar um centro logístico portuário tanto para containers como para armazéns. 2. Posto de coleta, e serviço de distribuição de correspondências. 3. Incentivo na área rural, para a agricultura; agropecuária, etc. 4. Instalação de empresas que possibilitem mão de obra feminina (construção naval e pesca). 5. Considerar estudo para definição das margens da SC 470 e na Rua Onório Bortocato e região próxima as essas vias. 6. Incentivar as empresas se instalarem próximas a SC 470. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Ampliação da creche / Construção de uma nova sala de aula / Serviços de telefonia para a unidade escolar / Escola para Ensino Médio.	04	36,36	5,26
Posto de servidores da guarda municipal.	01	9,09	1,31
Unidade de informações turísticas do bairro.	01	9,09	1,31
Unidade de saúde / Disponibilidade de profissional médico com habilidade de emergência.	02	18,18	2,63
Área de lazer / Quadras de esportes, campo de futebol, ginásios / Parques padronizados.	03	27,27	3,94
Total:	11	100	14,47
Propostas: <ol style="list-style-type: none"> 1. Ampliação da creche. 2. Construção de uma nova sala de aula. 3. Serviços de telefonia para a unidade escolar. 4. Escola para Ensino Médio, atendo a demanda do bairro. 5. Posto de servidores da guarda municipal. 6. Unidade de informações turísticas do bairro. 7. Unidade de saúde de acordo com a demanda da comunidade do bairro, projetando-a para o futuro. 8. Disponibilidade de profissional médico com habilidade de emergência (atendimento) no centro de saúde da Volta Grande. 9. Área de lazer para todas as idades: parque infantil, academia. 10. Quadras de esportes, campo de futebol e ginásios. 11. Ginásios e parques padronizados. 			

AMBIENTE NATURAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Revisão da MPA / Respeitar área de APP.	05	50,00	6,57
Manutenção da gruta de Guarda Lupe.	01	10,00	1,35
Melhoria da infraestrutura (saneamento básico, esgoto, canalização de água potável).	03	30,00	3,94
Implementação e funcionamento do parque natural municipal de Navegantes com parceria público/privado.	01	10,00	1,35
Total:	10	100	13,15
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisão da MPA das cidades para fazer a regularização das casas já construídas. 2. Revisão da MPA comparadas as cidades vizinhas que 10 a 20% e edificante para construção de moradias. 3. Respeito às áreas de APP. 4. Fazer revisão da MPA para regularização. 5. Regularizar as área de APP. 6. Manutenção da gruta de Guarda Lupe. 7. Melhoria da infraestrutura em termos de saneamento básico, e esgoto. 8. Melhoria da infraestrutura como canalização de água potável. 9. Saneamento básico. 10. Implementação e funcionamento do parque natural municipal de Navegantes com parceria público /privado. 			

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Manutenção das ruas, e calçamento de ruas não pavimentadas / Instalação de lombadas / Implantação de passarela.	07	22,58	9,21
Ciclovias / Padronização das calçadas.	12	38,70	15,78
Transporte público para alunos / Transporte coletivo interligado aos bairros / Vários horários, inclusive no horário noturno.	03	9,67	
Viaduto / Rótula.	02	6,45	9,67
Melhoria e criação de acessos.	06	19,35	7,89
Túnel de ligação entre Navegantes e Itajaí.	01	3,22	1,31
Total:	31	100	40,78
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Calçamento de ruas não pavimentadas. 2. Instalação de lombadas. 3. Implantação de passarelas na BR: segurança na mobilidade para a comunidade com passarelas para bicicletas. 4. Calçamento e esgotos nas ruas. 5. Melhoria da infraestrutura e o calçamento de ruas. 6. Manutenção das ruas. 7. Melhoria na pavimentação das principais ruas . 8. Ciclovias. 9. Ciclovias para acesso aos trabalhadores em toda a rua Orlando Ferreira. 10. Padronização das calçadas. 11. Implantação de ciclovias. 12. Melhorar a mobilidade e acessibilidade da comunidade, pedestre, ciclista. 13. Padronização e melhoria das calçadas. 14. Melhorar as calçadas dos edifícios públicos. 15. Mais lombadas, ciclofaixas, segurança. 16. Ciclovias para interligação dos bairros, para transporte e lazer. 17. Regulamentação das calçadas. 18. Melhoria dos passeios públicos. 19. Transporte público para alunos do Ensino Médio que saem do bairro para estudar, inclusive alunos do Ensino Fundamental que trabalham durante o dia. 20. Transporte coletivo interligado aos bairros com vários horários, inclusive no horário noturno. 21. Incluir horários de ônibus para a Volta Grande durante horários de pico, devido ao crescimento industrial da área. 22. Viaduto na rótula dos Machados e do São Domingos. 23. Rotula dos Machados até a BR 101. 24. Melhorar acesso viário na Manoel Evaldo Muller, Volta Grande, permitindo fácil acesso de veículos pesados pela SC 470 e BR 101. 25. Adicionar mais um acesso de Manoel para a SC 470. 26. Acesso de caminhões nas vias públicas, sinalização, tráfego, para que não ocorra problemas, como rachaduras nas residências. 27. Melhorar os acessos aos bairros Machados, Nossa Senhora das Graças, Volta Grande e ao Centro. 28. Vias marginais na SC 470: em toda a extensão , também nas áreas do Volta Grande. 29. Criação de ciclovias de acesso aos bairros Volta Grande e Pedreiras. 30. Melhorias de infraestrutura da rua Francisco Schmidt. 31. Túnel de ligação entre Navegantes e Itajaí. 			

.AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Reestruturação dos limites das casas / Captação das águas pluviais para reuso.	02	28,57	2,63
Construções prediais industriais até a altura 50 metros / Rever as construções industriais na Beira Rio Itajaí Açu.	02	28,57	2,63
Melhorias da estrutura do aeroporto.	02	28,57	2,63
Não construir pontes sobre rio Itajaí Açu que limitem altura de navegação à menos de 80 metros (Melhor solução são túneis).	01	14,28	1,31
Total:	07	100	9,21

Propostas:

1. Criar uma lei que obrigue grandes construções captarem a água das chuvas para reutilização.
2. Reestruturação dos limites das casas, traçando um padrão tanto para residência como para empresas.
3. Inserir no plano diretor autorização para construções prediais industriais até a altura 50 metros.
4. Rever as construções industriais na Beira Rio Itajaí Açu, de até 150 metros com grandes guindastes.
5. Ampliação do aeroporto (nova pista), e melhorar acessos.
6. Melhorias na estrutura do aeroporto.
7. Não construir pontes sobre rio Itajaí Açu que limitem altura de navegação à menos de 80 metros (Melhor solução são túneis).

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhoria de Infraestrutura básica / Viabilização de rede de telefonia fixa.	05	45,45	6,57
Melhorar as regras para transformação de áreas agrícolas em áreas urbanas e industriais.	01	9,09	1,31
Revisão do limite de altura / Incentivo a ocupação mista.	02	18,18	2,63
Definição do macro e microzoneamento / Área rural e demanda urbana.	03	27,27	3,94
Total:	11	100	14,47

Propostas:

1. Melhoria de Infraestrutura básica.
2. Viabilização de rede de telefonia fixa.
3. Melhoria de iluminação pública.
4. Melhoria da infraestrutura em termos de saneamento básico, esgoto sanitário, canalização de água potável, calçamento de ruas não pavimentadas.
5. Instalação de rede de telefonia fixa que atualmente o bairro não dispõe.
6. Melhorar as regras para transformação de áreas agrícolas em áreas urbanas e industriais
7. Revisão do limite de altura construtiva até o da limite da legislação federal.
8. Incentivo a ocupação mista do bairro (residências / comércio).
9. Definição do macro e microzoneamento afim de alocar empresas e residenciais em locais bem definidos, como: entre a SC 470 e o Rio ,delimitar as áreas de forma que as empresas mantenham uma distância mínima, segura, saudável da região de moradia.
10. Considerar que o bairro de Pedreiras é uma zona rural, não estando preparado para a demanda urbana.
11. Definição do macro e microzoneamento afim de alocar empresas e residenciais em locais bem definidos, como: entre a SC 470 e o Rio ,delimitar as áreas de forma que as empresas mantenham uma distância mínima, segura, saudável da região de moradia.

BAIRRO SÃO PAULO

São Paulo - Resumo das propostas

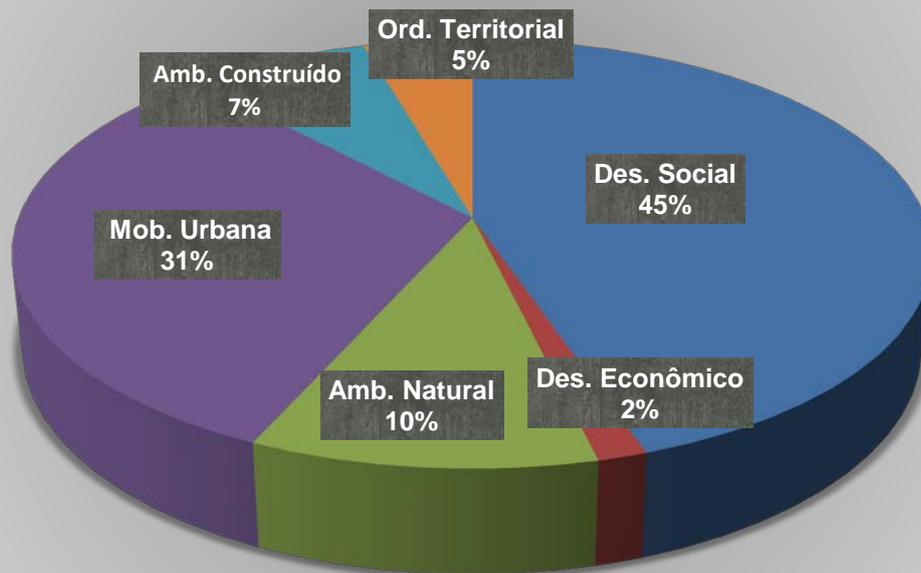


Gráfico Resumo das Propostas – SÃO PAULO

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro São Paulo: 67

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Desenvolvimento comercial .	01	100	1,49
Total:	01	100	1,49
Propostas:			
12. Definir área para o desenvolvimento comercial .			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Implantação de área de lazer.	04	13,33	5,97
Ampliação nas creches e colégios / Construção de escolas técnicas e faculdades.	04	13,33	5,97
Melhorias no sistema básico de saúde / Ampliação no número de médicos / Contratação de médicos especialistas / Reforma da Unidade Básica de Saúde / Contratação de técnicas de enfermagem / Aumentar o número de enfermeiras e agentes comunitários / Agilidade nos exames e nos encaminhamentos / Aquisição de aparelho telefônico / Aquisição de equipamentos médicos / Aquisição de ambulância / Ampliar os materiais para curativos,e medicamentos.	18,00	60,00	26,68
Melhorias na Segurança Pública / Criação de posto policial.	03	10,00	4,47
Escola aberta para a comunidade usufruir do espaço público nos finais de semana.	01	3,33	1,49
Total:	30	100	44,77
Propostas:			
<p>13. Implantação de área de lazer. Ex: Quadra de esporte, ginásio, praças.</p> <p>14. Uma praça de lazer com varias atividades.</p> <p>15. Praça de lazer.</p> <p>16. Necessita de uma área de lazer. Ex: Quadra de esporte.</p> <p>17. Ampliação nas creches e colégios.</p> <p>18. Construção de escolas técnicas e faculdades.</p> <p>19. Ampliação nas creches.</p> <p>20. Construção e ampliação de escolas.</p> <p>21. Melhorias no sistema básico de saúde.</p> <p>22. Ampliação no número de médicos nos posto de saúde.</p> <p>23. Reforma da Unidade Básica de Saúde.</p> <p>24. Melhorias no sistema básico de saúde.</p> <p>25. Contratação de médicos especialistas para a saúde, ex. ginecologista, cardiologista, ortopedista, pediatria.</p> <p>26. Aquisição de equipamentos médicos (ex – eletrocardiograma , aparelho para pressão , ultrassom).</p> <p>27. Melhoria na unidade médica de saúde.</p> <p>28. Agilidade nos exames .</p> <p>29. Aumentar o número de médicos e melhorar o atendimento.</p> <p>30. Agilidade nos encaminhamentos especializados (exames).</p> <p>31. Contratação de técnicas de enfermagem para atendimento aos domicílios.</p> <p>32. Aumentar o número de enfermeiras.</p> <p>33. Aumentar o número agentes comunitários para a Unidade básica de saúde.</p> <p>34. Posto de saúde com mais médicos.</p> <p>35. Ampliar os materiais para curativos,e medicamentos.</p> <p>36. Aquisição de ambulância.</p> <p>37. Transporte para médico fazer visita à domicilio (consulta para pacientes acamados).</p> <p>38. Aquisição de aparelho telefônico para posto de saúde.</p>			

39. Criação de posto policial.
40. Melhorias na Segurança Pública.
41. Posto Policial no bairro.
42. Escola aberta para a comunidade usufruir do espaço público nos finais de semana.

AMBIENTE NATURAL

Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Tratamento de esgoto / Coleta e tratamento do lixo / Coleta seletiva.	04	57,14	5,97
Trabalho de conscientização com os catadores de material reciclável / Local específicos para armazenagem dos materiais coletados .	02	28,57	2,98
Verificar local para arborizar e realização de jardins.	01	14,28	1,49
Total:	07	100	10,44

Propostas:

1. Tratamento de esgoto.
2. Coleta e tratamento do lixo.
3. Coleta seletiva.
4. Incentivar a coleta seletiva para ter a cidade mais limpa.
5. Trabalho de conscientização com os catadores de material reciclável.
6. Garantir local específicos para armazenagem dos materiais coletados pelos moradores.
7. Verificar local para arborizar e realização de jardins.

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhorias no transporte coletivo / Aumentar o número de ponto de ônibus / Rodoviária .	06	28,57	8,95
Construção de ciclovias.	03	14,28	4,47
Construção e ampliação de ruas / Pavimentação / Melhorias no acesso.	09	42,85	13,43
Incentivar e implantar Transporte ferroviário para diminuir acesso (Camboriú).	01	4,76	1,49
Construção de viaduto / Passagem de nível .	02	9,52	2,98
Total:	21	100	31,41
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Melhorias no transporte coletivo. 2. Aumentar o número de ponto de ônibus. 3. Criação de Rodoviária na SC 470. 4. Transporte coletivo. 5. Aumentar pontos de ônibus. 6. Melhorar o atendimento do transporte coletivo. 7. Construção de ciclovias. 8. Ciclovia no bairro e também ligação até a via Pontuaria. 9. Ciclo via no bairro e também o acesso até via Pontuaria. 10. Finalização de pavimentação asfáltica. 11. Construção e ampliação de ruas. 12. Implantação de via marginal e melhorias na SC 470. 13. Melhorias no acesso para a via Pontuaria / Centro. Ex: Elevador, viaduto. 14. Criação de um novo acesso ao bairro pela SC 470. 15. Mais acessos para entrar e sair, e no bairro com carros e também os ciclistas. 16. Criação de novos acessos. 17. Construção das ruas. 18. Necessita de um melhor acesso para a via Pontuaria / Centro. Ex: Elevador, viaduto. 19. Incentivar e implantar Transporte ferroviário para diminuir acesso (Camboriú). 20. Construção de viaduto no Bairro São Paulo. 21. Viaduto ou passagem nível para garantir a segurança dos moradores (pedestres e ciclistas). 			

AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Fiscalização dos órgãos públicos competentes / Incentivar o uso de caçamba para entulho.	02	40,00	2,98
Regularização de imóveis, e agilidade nas escrituras / Definir metragem de terreno para valores tributários para fins escriturários.	03	60,00	4,47
Total:	05	100	7,46
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Fiscalização dos órgãos públicos competentes. 2. Incentivar o uso de caçamba para retirada entulho das ruas. 3. Regularização de imóveis, e agilidade nas escrituras. 4. Regularização de imóveis. 5. Definir metragem de terreno e casa para deduzir e reduzir os valores tributários para fins escriturários. 			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Rever a quantidade de pisos nos prédios.	01	33,33	1,49
Definir o gabarito dos galpões.	01	33,33	1,49
Regularização fundiária.	01	33,33	1,49
Total:	03	100	4,47
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Rever a quantidade de pisos nos prédios para aumentar a quantidade de moradores em menos espaço territorial (diminuiria as despesas com relação manutenção dos moradores). 2. Definir o gabarito dos galpões "pé direito" , deveria ser no mínimo de 12 metros. 3. Regularização fundiária . 			

BAIRRO NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS

Nossa Senhora das Graças - Resumo das propostas

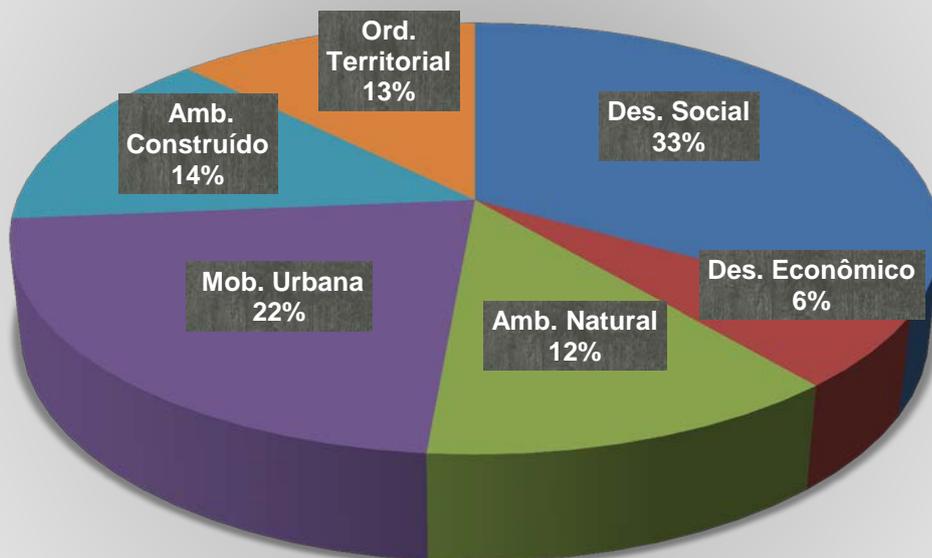


Gráfico Resumo das Propostas – NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.

Total de propostas Bairro Nossa Senhora das Graças: 72

DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Possibilitar estabilidade para as empresas já instaladas com relação a sua implantação / localização.	01	25,00	1,38
Restringir a instalação de empresas poluentes.	01	25,00	1,38
Implementação de políticas que colaborem e propiciem o crescimento de empresas e crescimento econômico.	01	25,00	1,38
Possibilidade de construção de grandes áreas industriais.	01	25,00	1,38
Total:	04	100	5,55
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Possibilitar estabilidade as empresas já instaladas no município com relação a implantação. Que não sejam obrigados a trocar de local o que ocasionaria um grande gasto, econômico. 2. Restringir a instalação na cidade de empresas poluentes (ter esse cuidado). 3. Implementação de políticas que colaborem e propiciem o crescimento de empresas e crescimento econômico. 4. Possibilidade de construção de grandes áreas industriais, com áreas de 8000 metros quadrados e pelo menos 50 metros de altura para propiciar, tanto o crescimento da produção quanto oferta de emprego. 			

DESENVOLVIMENTO SOCIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Criação de área de lazer / Implantação de um centro cultural.	05	20,83	6,94
Criar um canil público para recolher os animais abandonados.	01	4,17	1,38
Criação de um Posto Policial / Melhoria de Segurança Pública.	04	16,67	5,55
Ampliação do número de creches / Construção de uma nova escola / Implantação de Escolas Técnicas e Profissionalizantes, Universidades, Escolas / Criação de oficinas nas escolas.	08	33,33	11,11
Investimentos em saúde / Mais profissionais de saúde.	04	16,67	5,55
Construção de moradia popular.	01	4,17	1,38
Ampliação / construção de cemitérios.	01	4,17	1,38
Total:	24	100	33,33
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Criação de área de lazer: campos de futebol, lazer para das crianças, praças, equipamentos urbanos. Implantação de um centro cultural. 2. Áreas de lazer fora da orla e áreas de lazer nos bairros. 3. Mais campos de futebol pra divertimentos e lazer para das crianças. 4. Praças (equipamentos urbanos) para utilização da população. 5. Centro cultural. 6. Criar um canil público para recolher os animais abandonados. 7. Criação de um Posto Policial no lado da igreja católica(terreno vago). 8. Melhoria de Segurança Pública (saída de escolas). 9. Melhoria de Segurança Pública. 10. Melhoria na Segurança pública na área do bambuzal. 11. Ampliação do número de creches. 12. Creches. 13. Mais creches. 14. Construção de uma nova escola. 15. Criação de oficinas nas escolas. 16. Implantação de Escolas Técnicas e Profissionalizantes. 17. Campus de universidades. 			

18. Escolas técnicas.
19. Mais profissionais de saúde nos postos de saúde, mais especialidades.
20. Investimentos em saúde.
21. Melhorias na saúde.
22. Melhorias na unidade básica, no atendimento.
23. Ampliação/construção de cemitérios.
24. Construção de moradia popular.

AMBIENTE NATURAL

Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Saneamento / Esgotamento sanitário.	04	44,44	5,55
Incentivar a preservações da natureza para uma cidade mais verde e sustentável.	02	22,22	2,77
Implantar o tratamento e abastecimento próprio de água.	01	11,11	1,38
Coleta seletiva com isenção de taxa.	01	11,11	1,38
Redução da área de APP do bambuzal.	01	11,11	1,38
Total:	09	100	12,50

Propostas:

1. Saneamento básico.
2. Saneamento e esgotamento sanitário na área do bambuzal.
3. Resolver problemas de saneamento do bairro.
4. Investimentos em saneamento básico.
5. Incentivar a preservações da natureza para uma cidade mais verde e sustentável.
6. Preservações da natureza.
7. Implantar o tratamento e abastecimento próprio de água.
8. Coleta seletiva com isenção de taxa / produção pra quem participa.
9. Minimizar área do bambuzal do bairro São Domingos tirando a APP, ampliando o território para área de construção empresarial e comercial.

MOBILIDADE URBANA			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Melhorias e ampliação de Pontos de ônibus / Mais horários disponíveis / Interligação / Localização estratégia para a mudança da Rodoviária.	02	12,50	2,77
Criação e ampliação de ciclovias.	06	37,50	8,33
Urbanização das vias públicas / Identificação das ruas / Melhorias.	05	31,25	6,94
Criação de uma hidrovia.	01	6,25	1,38
Padronização e acessibilidade das calçadas / Lombadas / Faixas de pedestres.	02	12,50	2,77
Total:	16	100	22,22
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> Melhorias e ampliação de Pontos de ônibus, com mais horários disponíveis e interligação. Estudar localização estratégia para a mudança da rodoviária / Rodoviária bem localizada. Ampliação do número de ciclovias na cidade. Criação de uma ciclovia, nas ruas Orlando Ferreira, e Raulino Couto. Criação e ampliação de ciclovias. Ciclovias para principais acessos da cidade. Ciclovias, espaço para mobilidade . Incentivar / investir no uso de ciclovias. Melhorar pavimentação e manutenção das ruas. Reestruturação da rua Orlando Ferreira, realizando pavimentação, ciclovias, calçadas e sinalização de trânsito. Propor sistema de mão única na rua Raulino Couto e em algumas rua do bairro. Implantação de Binário no trânsito: na Rua Raulino Couto, e melhoria no trânsito. Urbanização das vias públicas, identificação das ruas. Criação de uma hidrovia com fins turístico e comercial, ligando Navegantes a Blumenau. Padronização e acessibilidade das calçadas, lombadas, faixas de pedestres. Acessibilidade, rampas de acesso para cadeirantes, e afins. 			

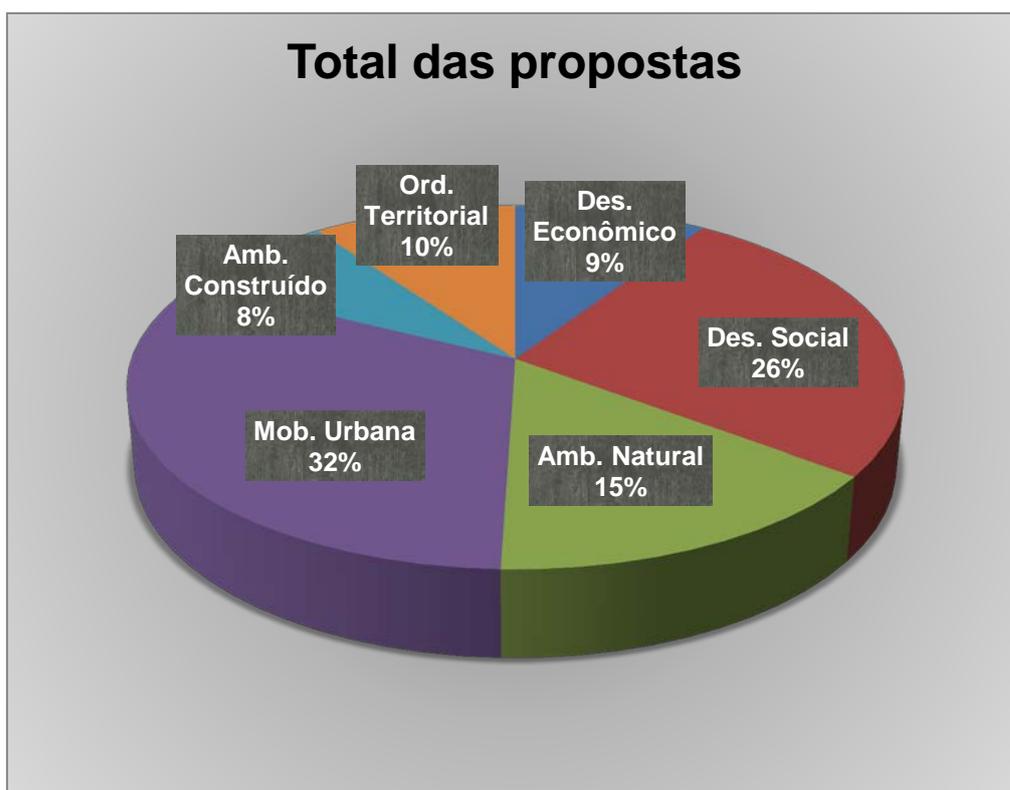
AMBIENTE CONSTRUÍDO			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Solucionar os entulhos de construção.	02	20,00	2,77
Prever nos loteamentos sistema de drenagem eficiente.	01	10,00	1,38
Incentivar o proprietário que arrumar seu paralelepípedo com isenção no IPTU.	01	10,00	1,38
Regularização de escrituras e de imóveis.	02	20,00	2,77
Implantação e regularização de cemitérios.	01	10,00	1,28
Incentivo à construções sustentáveis com captação da água da chuva, uso de energia elétrica solar e canteiros biossépticos.	02	20,00	2,77
Reestruturação e urbanização da área do bambuzal.	01	10,00	1,38
Total:	10	100	13,89
Propostas:			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Solucionar os entulhos de construção. 2. Fazer algo para minimizar os entulho de construção. 3. Prever nos loteamentos sistema de drenagem eficiente. 4. Incentivar o proprietário que arrumar seu paralelepípedo com isenção no IPTU e aquele que plantar uma árvore e cultivar no passeio deve ter 10% de desconto no carnê do IPTU. 5. Regularização de escrituras e de imóveis, respeito ao direito a moradia, e saúde. 6. Regulamentação de imóveis. 7. Implantação e regularização de cemitérios ambientalmente corretos. 8. Incentivo à construções sustentáveis com captação da água da chuva, uso de energia elétrica solar e canteiros biossépticos. 9. Incentivo à construções sustentáveis. 10. Reestruturação e urbanização da área do bambuzal. 			

ORDENAMENTO TERRITORIAL			
Proposta	Quantidade	% do eixo	% do total
Regularização fundiária / Determinar para os loteamentos uma metragem padrão / Regulamentação de terrenos abandonados e baldios.	03	33,33	4,16
Melhorias na Iluminação Pública.	01	11,11	1,38
Criação de Polo industrial / Bairro machados zonas residenciais e industriais.	02	22,22	2,77
Multa para lixo de móveis, construção e cachorro solto.	01	11,11	1,38
Nas edificações da orla utilizar critérios mais rigorosos para aprovação de projetos / Controle de edificação próximo a praia.	02	22,22	2,77
Total:	09	100	12,5
<p>Propostas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Regularização fundiária. 2. Determinar para os loteamentos uma metragem padrão, para se ter loteamento mais espaçosos. 3. Regulamentação de terrenos abandonados, baldios, analisar a questão do IPTU Progressivo. 4. Melhorias na Iluminação Pública. 5. Criação de Polo industrial em espaço com condições para expansão. 6. Bairro Machados deve englobar a destinação de ambientes residenciais e industriais 7. Multa para lixo de móveis, construção e cachorro solto. 8. Nas edificações da Orla utilizar critérios mais rigorosos para aprovação de projetos. Revisão nas áreas de macro preservação ambiental (MPA), com uma flexibilização de pelo menos 10% de áreas edificantes. 9. Controle de edificação próximo a praia. 			

TOTAL DAS PROPOSTAS - GERAL

TOTAL DAS PROPOSTAS							
Consulta Pública / Eixos	Des. Econômico	Des. Social	Amb. Natural	Mob. Urbana	Amb. Construído	Ord. Territorial	Total
Gravatá	12	29	22	43	16	08	130
Centro	17	23	36	63	11	16	166
São Pedro	15	35	19	24	06	09	108
São Domingos	08	18	18	54	07	14	119
Escalvados / Escalvadinhos	18	56	12	26	05	16	133
Pedreiras / Volta Grande	06	11	10	31	07	11	76
São Paulo	01	30	07	21	05	03	67
Nossa Senhora das Graças	04	24	09	16	10	09	72
Total	81	226	133	278	67	86	871

Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.



Fonte: Le Padron Plan. e Cons. Téc. Ltda.